

# Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

## 185.000€

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 792 EUR / año

IBI: 250 EUR / año



1



2



95 m2

Fabuloso, muy amplio y luminoso apartamento de un dormitorio, fácilmente convertible en 2 dormitorios si se desea. La propiedad está situada en el tercer piso, pero se accede desde el nivel de la calle a través de sólo 6 pasos. El apartamento consta de amplio hall de entrada, cocina totalmente equipada con ventana, salón-comedor, dormitorio doble con baño ensuite más un aseo de invitados Y magnífica terraza de unos 30m2, a la que se le podrían instalar cortinas de cristal, aumentando así el espacio habitable. Las vistas desde la terraza son preciosas también; con vistas a los hermosos jardines comunitarios y piscina, a continuación, sobre los árboles y plantas de cinturón verde hasta el mar. Hay una zona de aparcamiento comunitario también. El complejo está bien mantenido y una redecoración completa de las zonas exteriores y comunes a punto de comenzar y se encuentra a poca distancia de tiendas, bares y restaurantes y cerca del campo de golf de Miraflores. Gastos de comunidad 66€/mes. Apartamento 60m². Terraza cubierta 30m².

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario













