

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 850.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año    IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 75 EUR / año**



**3**



**2.5**



**132 m2**



**57 m2**

Lujosa Unidad en Planta Baja de 3 Dormitorios en Higuierón West, Fase 2 Descubra el epítome del confort y el lujo en esta impresionante unidad en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños, idealmente ubicada en la prestigiosa comunidad de Higuierón West. Perfecta para familias, esta exquisita propiedad ofrece una variedad de características de alta gama y un amplio espacio para una experiencia vacacional inolvidable. Interior Espacioso y Elegante Ingrese a un espacio de vida bellamente diseñado que combina perfectamente estilo y funcionalidad. La unidad cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno decorado cuidadosamente para proporcionar una atmósfera serena y relajante. La suite principal incluye un baño en suite y un vestidor, ofreciendo amplio espacio de almacenamiento y un toque de lujo. Los otros dos dormitorios comparten un baño moderno y bien equipado. Además, hay un aseo adicional para su conveniencia. Comodidades de Última Generación Experimente el máximo confort con calefacción por suelo radiante hidráulico y aire acondicionado en toda la unidad, asegurando un clima perfecto durante todo el año. La cocina totalmente equipada es el sueño de un chef, con un frigorífico americano, isla de cocina y nevera para vinos, haciendo que la preparación de comidas sea un placer. Amplio Espacio Exterior El punto culminante de esta propiedad es la enorme terraza, perfecta para vivir y entretenerse al aire libre. Con amplio espacio para descansar y cenar, la terraza incluye una zona de barbacoa donde podrá disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos. La terraza da directamente a la piscina comunitaria, a solo 10 metros de distancia, proporcionando fácil acceso para un refrescante baño. Además de la terraza principal, la propiedad cuenta con un espacio extra de terraza de casi 239m<sup>2</sup>, ofreciendo aún más espacio para relajarse y realizar actividades al aire libre. Instalaciones Convenientes Esta lujosa unidad tiene dos plazas de aparcamiento en el garaje seguro en el sótano y un gran trastero, proporcionando amplio espacio para sus pertenencias. Ubicación Privilegiada Situada en la codiciada comunidad de Higuierón West, esta propiedad ofrece fácil acceso a una variedad de comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes y instalaciones recreativas. La ubicación es perfecta para explorar los hermosos alrededores y disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Ideal para Vacaciones Familiares Con sus características lujosas, distribución espaciosa y ubicación privilegiada, esta unidad en planta baja es una increíble casa de vacaciones para familias. Ya sea que busque un retiro tranquilo o una base para explorar la vibrante área local, esta propiedad tiene todo lo que necesita para una estancia excepcional. No pierda la oportunidad de hacer suya esta impresionante propiedad y crear recuerdos duraderos con sus seres queridos.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Punto de carga VE































