

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 838.200€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,120 EUR / año IBI: 964 EUR / año**

**Basura: 92 EUR / año**



**5**



**4**



**157 m2**

Magnifico atico duplex en Marbella con vistas al mar y a la montaña en la zona de Sierra Blanca (Naguelles) Consta de dos plantas: la primera planta con tres dormitorios y tres baños, cocina ( hay que hacerle una pequeña reforma) ,salón con chimenea eléctrica y terraza de unos cincuenta metros cuadrados Segunda planta: dos dormitorios y un baño, terraza amplia, dos plazas de garaje subterráneas, trastero, jardines y piscina comunitarios. Comunidad cerrada con camaras y un conserje todo el dia. Esta ubicado cerca de todos los servicios: supermercados, tiendas, farmacias, colegios, centro medico, etc. Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 157 m², Terraza 60 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero. Cocina : Equipada, Parcialmente Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversión.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion











