

## Ventas - Apartamento - Benahavís

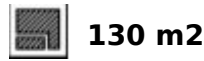
# 790.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,820 EUR / año    IBI: 297 EUR / año**

**Basura: 28 EUR / año**



Este nuevo (2020 construir), moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está situado en el complejo de lujo de Alborada Homes con ascensor. Está situado en Benahavis con buen acceso por carretera a San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y la AP-7 y A7. A un par de minutos en coche llegará a Monte Falcones, donde encontrará un supermercado, farmacia y varios restaurantes. La propiedad dispone de una moderna y elegante cocina negra con equipamiento Bosch. Desde la gran terraza soleada, tendrá preciosas vistas verdes de la montaña. Se incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. Este complejo muy bien cuidado ofrece una zona de piscina cubierta con tumbonas, sombrillas y una silla de discapacitados en la piscina. La comunidad segura y cerrada ofrece aparcamiento en garaje y un gimnasio.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable







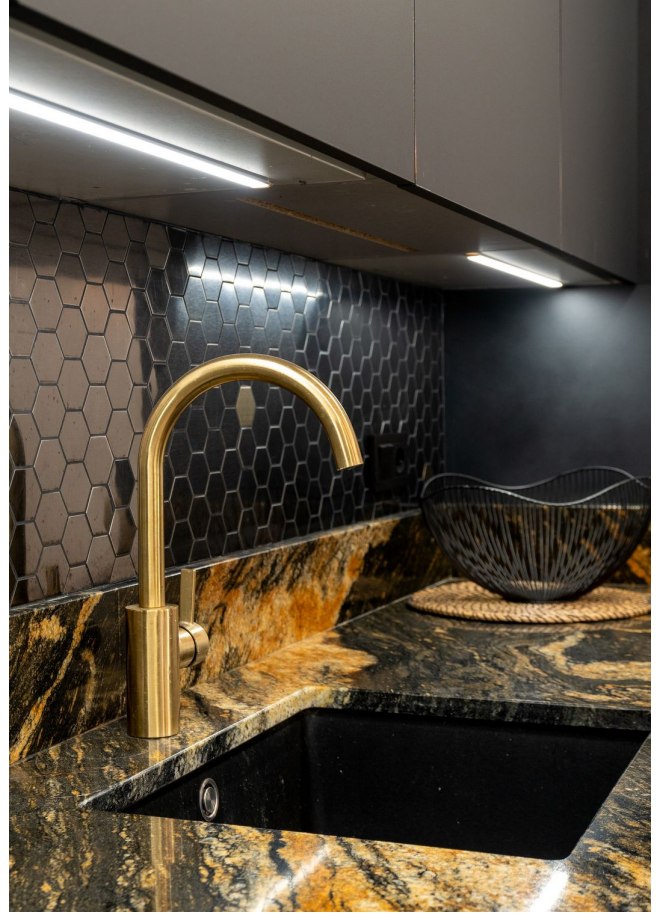










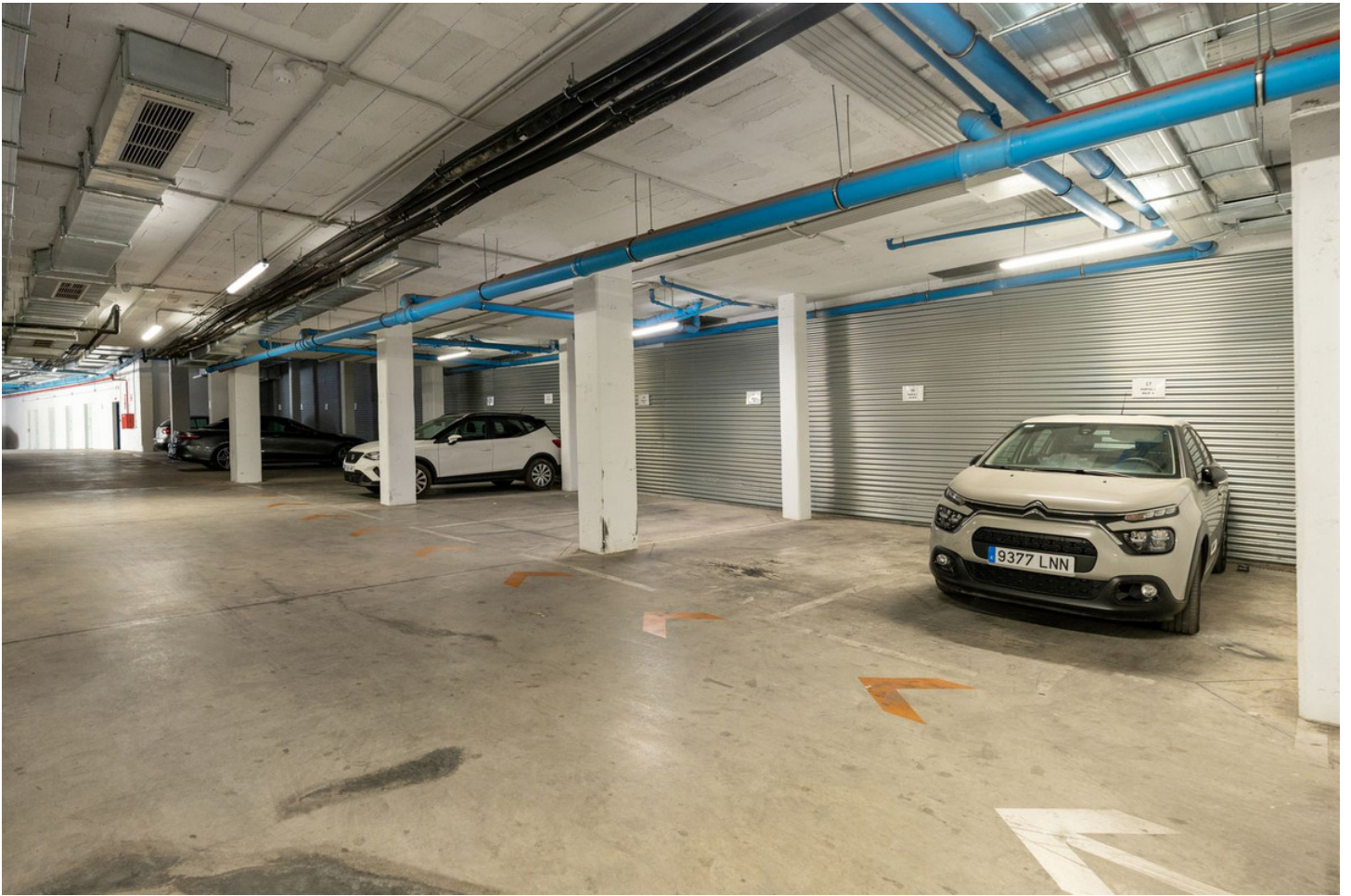




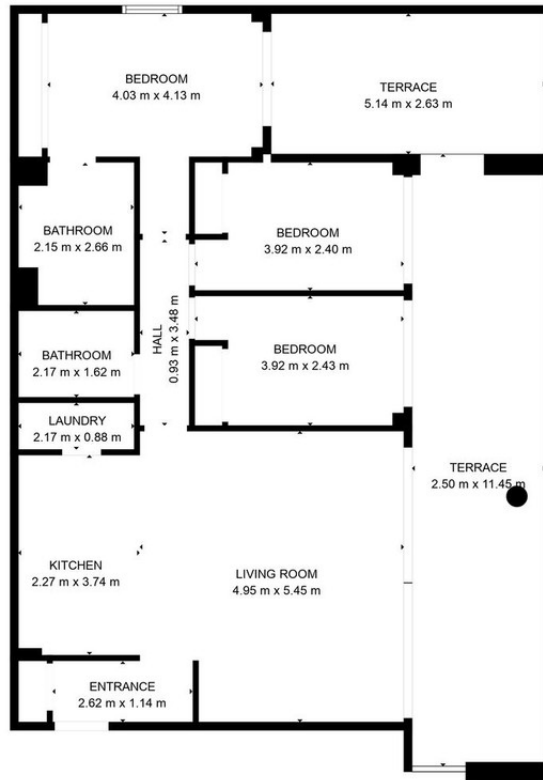












**TOTAL: 88 m<sup>2</sup>**  
PLAN 1: 88 m<sup>2</sup>  
EXLUDEAD YTA: TERRACE: 42 m<sup>2</sup>

MÄTTEN BERÄKNAS MED CUBICASA-TEKNOLOGI. DE ANSES VARA MYCKET TILLFÖRLITLIGA MEN INTE GARANTERADE.

