

## Ventas - Casa - Marbella

# 2.450.000€

Marbella

Casa

IBI: 921 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



3



3



200 m2



690 m2

Se vende fantástico chalet independiente en el centro de Marbella, a 5mn andando del casco antiguo. La parcela cuenta con 690m2 de terreno. Está totalmente reformado y decorado con gusto con muebles de calidad (Roche Bobois). La vivienda está en una sola planta y está compuesta de un chalet principal con 2 dormitorios (1 principal con acceso a la terraza, vestidor, y 1 baño completo y el segundo dormitorio con baño suite), salón comedor, cocina abierta, ambos con acceso directo a la piscina y jardín, 1 baño para invitados. En la zona del jardín nos encontramos con la piscina, y una dependencia que podría servir de estudio, despacho, atelier... con cocina abierta y baño completo con ducha. Las viviendas tienen cada una terraza muy amplia, ideal para poder disfrutar de la vista a la naturaleza ya que está rodeado de árboles. Precio de venta 2.450.000€

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada



































