

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 565.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,944 EUR / año**



**3**



**2.5**



**135 m2**

Magnífico apartamento a un paso de la playa, ubicado en la zona de Arroyo Beach, en Estepona! De reciente construcción este apartamento destaca por su amplitud y luminosidad. Construido en 2019 ofrece vistas al mar, orientación Sur, en planta segunda con ascensor, piscina comunitaria y garaje, Se compone de vestíbulo, salón-comedor amplio con cocina abierta, y acceso directo a una agradable terraza, con cerramiento de cristal, ideal para disfrutar todo el año. Cocina totalmente equipada, dos cuartos de baño, uno en suite en dormitorio principal, un aseo, tres dormitorios y vestidor. Calefacción y aire acondicionado centralizado. Está a pasos de la playa y cercano a 5 minutos en coche de Estepona. Cerca de restaurantes como Restaurante Nido, y magníficas playas que rodean la zona.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardin

- ✓ Comunitario































