

## Ventas - Apartamento - Mijas Golf

# 295.000€

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,692 EUR / año IBI: 435 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**116 m2**

Este luminoso apartamento de 2 dormitorios en la segunda planta ofrece un espacio de vida cómodo y elegante, destacado por un hermoso suelo de mármol en el salón y una gran terraza perfecta para disfrutar al aire libre. La terraza, orientada al suroeste, ofrece unas vistas impresionantes del campo de golf y de las luces parpadeantes del cercano Hotel La Zambra, antes conocido como Los Byblos. También cuenta con un discreto armario para la lavadora y la secadora, manteniendo el espacio limpio y ordenado. Al entrar, le da la bienvenida un amplio vestíbulo que conduce a la sala de estar o a los dormitorios. El salón de planta abierta se funde a la perfección con la cocina americana, creando un ambiente cálido y acogedor. Con dos amplios dormitorios y dos baños, el apartamento está lleno de luz natural gracias a los grandes ventanales. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria bien mantenida y ofrece un entorno seguro. Además, el ascensor facilita el acceso al sótano para aparcamiento y trastero. Situado en la zona de Mijas Golf, encontrará dos renombrados campos de golf diseñados por Robert Trent Jones Sr., y la vibrante ciudad de Fuengirola está a sólo 5 minutos en coche. Con una parada de autobús cercana y el aeropuerto de Málaga a menos de 30 minutos, este apartamento es a la vez cómodo y tranquilo, rodeado de hermosos paisajes. Tanto si le gusta el golf como si simplemente busca un retiro relajante, esta ubicación tiene algo para todos. Dada su ubicación, un entorno tranquilo y relajante, rodeado de un paisaje espectacular es ideal para disfrutar del golf, la montaña y el mar. Pero no hace falta ser golfista para disfrutar de este entorno tan especial, cerca también tienes los merenderos junto al río, muchas ventas típicas e incluso un colegio internacional.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario



































