

## Ventas - Casa - El Rosario

# 1.495.000€

El Rosario

Casa

IBI: 2,450 EUR / año



4



4



325 m2



900 m2

En el Rosario cerca del centro de Marbella. A lado de colegios privados. Chalet nuevo de construcción en 2007 con piscina, jardín, amplias terrazas y gran garaje. 1000m de parcela incluyendo la casa. La casa consta de 4 dormitorios con sus respectivos baños y un asea independiente, salón con chimenea y comedor separado, cocina amplia con lavadero. 150metros aproximados de garaje. Placas solares para agua caliente, aire acondicionado, suelo de marmol. Sin amueblar excepto cocina. Interesados para larga temporada. Playa a unos 3 kilometros.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Piscina

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar













