

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 1.450.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**



**3**



**3**



**201 m2**

DUPLEX A ESTRENAR con vistas panorámicas al mar. De reciente construcción, con calidades de LUJO y con orientación SUR. Cocina abierta al salón completamente equipada, 2 terrazas frontales al mar, de 27 y 25m2. 2 de los dormitorios tienen baño en suite y salida a la terraza superior con vistas al mar. Armarios empotrados y vestidor. Aire acondicionado con sistema Airzone y domótica. Incluye 2 plazas de aparcamiento y trastero. La comunidad tiene una magnífica piscina infinity con amplias zonas de solarío alrededor, un gimnasio, baño turco y sauna. Se encuentra a escasos metros de la estación de tren de Carvajal y de la playa. A pocos minutos en coche del acceso a la A-7, de comercios, colegios, de Fuengirola y Benalmádena. Disfruta de la seguridad 24h y del transporte para residentes de Reserva del Higuero.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Privado







































































































