

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 680.000€

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año



2



2



94 m2

¡Oportunidad única en Marbella en 1ª línea de playa! Este encantador piso en primera línea de playa y paseo marítimo te ofrece la combinación perfecta de comodidad y ubicación. A tan solo dos minutos a pie del centro y el casco antiguo, donde disfrutarás de todo lo que esta vibrante ciudad tiene para ofrecer. El apartamento está situado en la 10ª planta de este precioso edificio. Con 94 m² útiles, este hogar cuenta con un acogedor salón comedor, una cocina independiente comunicada al salón comedor y dos habitaciones con dos baños, uno de ellos bastante amplio. El dormitorio principal es amplio y cómodo, ideal para descansar después de un día en la playa. Además, la terraza integrada brinda magníficas vistas laterales tanto al mar como a la montaña como al casco histórico de Marbella, un lugar privilegiado para tener ese confort y esa tranquilidad que tanto deseas. El edificio, se encuentra en buen estado y dispone de una piscina desde la cual se puede ver el mar. No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso piso con armarios empotrados en una 10ª planta. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar en Marbella!

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado



















