

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 479.000€

Calahonda

Apartamento

IBI: 560 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



3



3



121 m2

Impresionante ático dúplex, ubicado en Calahonda. Sus espectaculares vistas y sus amplias terrazas son sin duda sus puntos fuertes. Esta propiedad es perfecta para vivir el día a día y para disfrutar de la soleada calidad de vida que ofrece la Costa del Sol. En la planta baja, la propiedad cuenta con un hall de entrada que conduce a un amplio salón-comedor con una moderna cocina abierta y la terraza, un dormitorio con baño en suite y terraza privada, y un aseo independiente. La planta superior ofrece dos dormitorios adicionales con baño en suite y una gran terraza. Esta terraza destaca por su zona «chill out» y su comedor exterior con encimera, fregadero y lavadora. Orientado de este a suroeste, este ático está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, ofreciendo vistas panorámicas que incluyen el mar Mediterráneo. La urbanización cuenta con bonitos jardines y piscinas comunitarias, una exterior y otra interior para disfrutar todo el año, proporcionando un ambiente de tranquilidad y relax. Se encuentra a 5 minutos en coche de la playa y de la zona de supermercados, restaurantes y bares. El acceso a la autopista AP-7 está cerca, a 2-3 minutos y a tan sólo 30 minutos del aeropuerto. Esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que deseen disfrutar de una vivienda con amplios espacios exteriores y espectaculares vistas, en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad













