

## Ventas - Casa - Estepona

# 2.795.000€

Estepona

Casa

IBI: 2,480 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



5



4



365 m2



1250 m2

Bienvenido a esta elegante villa que recientemente ha sido renovada por completo. Al entrar te recibe una gran cantidad de luz y espacio donde los materiales elegidos combinan a la perfección. La planta baja de generosas dimensiones de la villa tiene una distribución abierta con un comedor formal e informal, una oficina y un dormitorio en suite. Las grandes puertas de la terraza le llevan a la terraza cubierta, a la zona de barbacoa y al jardín y a la piscina climatizada. En el segundo piso tiene la hermosa suite principal, una zona de relax y 2 dormitorios que comparten un baño. La zona del sótano ha sido equipada con un cine en casa, una gran zona de lavandería, un baño familiar y el quinto dormitorio, desde aquí también hay acceso directo al garaje. Situado en una zona residencial bien establecida con servicios cercanos y la playa está a poca distancia. ¡¡Una verdadera joya de propiedad!!

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

































