

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 790.000€

**Benahavís**

**Apartamento**



2



2



151 m2

Impresionante apartamento en La Quinta, ubicado dentro de la comunidad cerrada de Alborada, finalizado en 2020. Ofreciendo una combinación de lujo y conveniencia, este moderno complejo cuenta con una piscina al aire libre y un gimnasio completamente equipado. El apartamento está ubicado en una zona exclusiva, rodeado de desarrollos residenciales de lujo. A poca distancia en auto se encuentra Monte Halcones, donde encontrará una farmacia, un supermercado SuperCor y una variedad de restaurantes y cafés. En el interior, el apartamento ofrece una combinación armoniosa de comodidad y estilo. Incluye tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, un aseo de invitados, un lavadero, dos terrazas y una sala de estar de planta abierta que se integra a la perfección con una cocina completamente equipada. La amplia sala de estar se abre a la terraza principal, perfecta para relajarse al aire libre. Un pasillo conduce a los tres dormitorios, con la suite principal en el otro extremo, completa con su propia terraza privada. La distribución bien pensada garantiza la privacidad al separar los dormitorios de las áreas de estar principales, lo que lo hace ideal para familias o como una inversión de alquiler a largo plazo. Su ubicación privilegiada aumenta su atractivo, con Nueva Andalucía a solo 5 minutos, San Pedro a 9 minutos y el vibrante Puerto Banús a solo 15 minutos en coche. Este apartamento en La Quinta ofrece más que un lugar para vivir: es una puerta de entrada a un estilo de vida deseable, donde se combinan el encanto costero y las comodidades modernas. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada









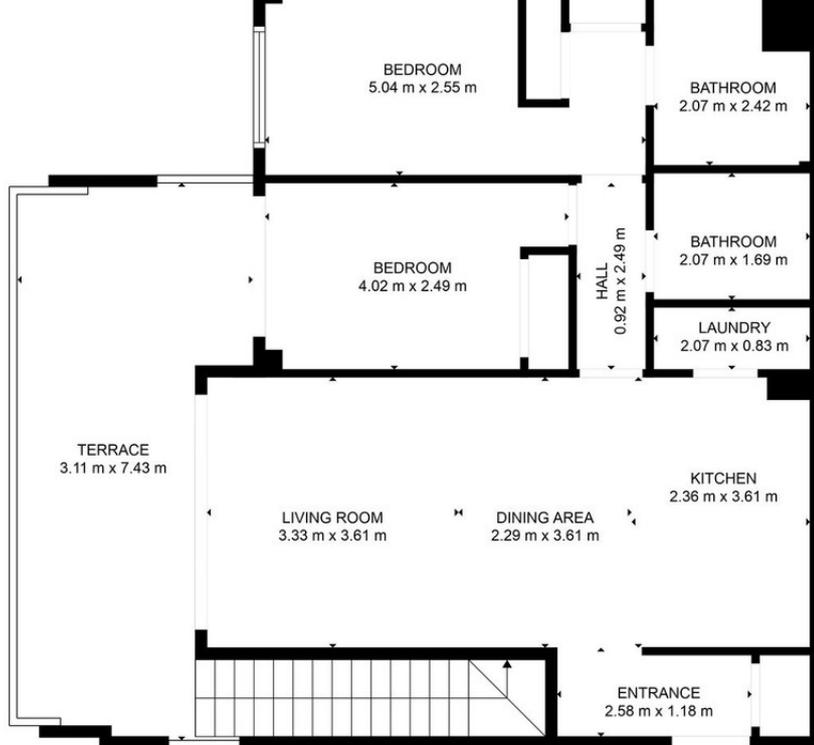






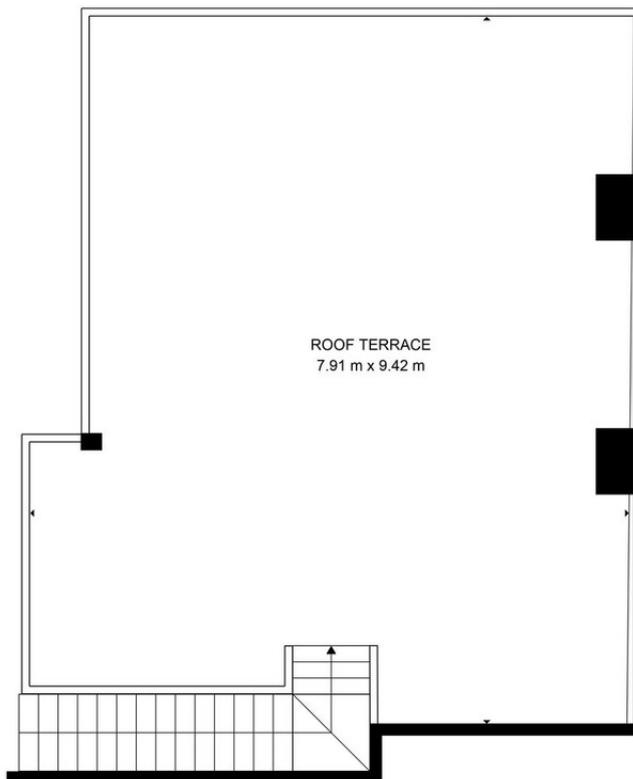






**TOTAL: 71 m<sup>2</sup>**  
 UNDER JORD: 71 m<sup>2</sup>, PLAN 2: 0 m<sup>2</sup>  
 EXLUDERAD YTA: TERRACE: 19 m<sup>2</sup>, ROOF TERRACE: 67 m<sup>2</sup>

MÄTTEN BERÄKNAS MED CUBICASA-TEKNOLOGI. DE ANSES VARA MYCKET TILLFÖRLITLIGA MEN INTE GARANTERADE.



**TOTAL: 71 m<sup>2</sup>**  
 UNDER JORD: 71 m<sup>2</sup>, PLAN 2: 0 m<sup>2</sup>  
 EXLUDERAD YTA: TERRACE: 19 m<sup>2</sup>, ROOF TERRACE: 67 m<sup>2</sup>

MÄTTEN BERÄKNAS MED CUBICASA-TEKNOLOGI. DE ANSES VARA MYCKET TILLFÖRLITLIGA MEN INTE GARANTERADE.

