

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 695.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,136 EUR / año

IBI: 1,104 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



2



198 m2

Este ático dúplex está idealmente situado en la Milla de Oro de Marbella, a pocos minutos a pie del Hotel Puente Romano y la playa y un corto trayecto en coche en el centro de Marbella o Puerto Banús. Con vistas parciales al mar, esta espaciosa propiedad orientada al sur tiene tres dormitorios y dos baños, la suite principal ocupa todo el primer piso con vestidor, enorme cuarto de baño con ducha y dos grandes terrazas orientadas al sur y al norte. La planta baja tiene suelos de parquet, una cocina independiente totalmente equipada y terrazas soleadas delante y detrás. Un montón de almacenamiento, aire acondicionado en la sala de estar y un ventilador de techo en el dormitorio principal. La comunidad cerrada y segura tiene una piscina comunitaria y la propiedad viene con una plaza de aparcamiento subterráneo asignado. Un apartamento con gran potencial.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar





















e1tb6rm0ul



e1tb6rm0ul





