

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 269.500€

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,896 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**1**



**42 m2**

Estudio reformado de forma tranquila situado en una urbanización frente a la playa en Elviria. Esta propiedad ofrece un gran uso personal y puede generar una rentabilidad saludable. A poca distancia de tiendas locales, supermercados, bares y restaurantes y de la playa. La propiedad está situada en el segundo piso y tiene una agradable vista sobre el área de la piscina. Una amplia cocina totalmente equipada, un salón / comedor y una hermosa terraza orientada al sur donde se puede disfrutar del sol todo el día. La propiedad cuenta con suelos de madera y aire acondicionado doble. La comunidad está completamente cerrada y ofrece seguridad las 24 horas y hay tres piscinas al aire libre.

### **Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### **Orientación**

- ✓ Sur

### **Estado**

- ✓ Buen

### **Piscina**

- ✓ Comunitaria

### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado



















