

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**

**239.000€**

## Torremolinos

## Apartamento

Comunidad: 864 EUR / año

IBI: 180 EUR / año

Basura: 45 EUR / año



2



1



72 m2

En el centro neurálgico de la Costa del Sol, se encuentra esta vivienda única por su peculiaridad. Aunque está a unos pasos del centro de Torremolinos, esta propiedad goza de toda la tranquilidad, rodeada de árboles y paz. Al entrar nos encontramos con una cocina independiente abierta por una ventana al salón. Un pequeño pasillo distribuidor nos encamina hacia el salón y junto a él una pequeña terraza donde disfrutar de la calidez del tiempo maravilloso que siempre hace en nuestra zona. En la planta de arriba dos dormitorios con armarios empotrados, un pequeño trastero/despensa para desahogo y otra terraza para ver las estrellas desde la habitación. La urbanización tiene una piscina recién restaurada, zonas verdes y una zona de aparcamiento. Esta vivienda es ideal para vivir cercano a todos los servicios. Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Tenemos experiencia y tenemos honestidad. Profesionales en Benalmádena. #diversión##céntrico##Nogalera

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario



















