

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 405.000€

**Marbella**

**Apartamento**



¿Estás buscando una buena inversión? Este apartamento de 2 dormitorios junto a Puerto Banús es una excelente oportunidad. Al lado de la Milla de Oro y a poca distancia de muchos restaurantes y tiendas de Marbella. La parada de autobús está justo al lado del complejo. Vivir aquí es fácil y cómodo, conveniente con todas las comodidades alrededor que simplifica la vida diaria. El apartamento está en excelentes condiciones, con el baño y la cocina reformados hace sólo unos años. Estas actualizaciones han modernizado el espacio, convirtiéndolo en un hogar cómodo y con estilo. La comunidad está cerrada con cámaras de seguridad y un ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una piscina y jardines bien cuidados. Características destacadas: Orientación sur con una terraza con vistas a la piscina y al jardín. Cocina americana totalmente equipada y baño reformado. Parking comunitario cerrado. Se vende completamente amueblado. Caja fuerte en el apartamento. A un paseo de la playa, ¡sólo 450 metros! Esta ubicación única ofrece algo más que playas, enclavado cerca de un museo de arte y un sitio de excavación fascinante del Imperio Romano, El cercano río Verde añade un entorno natural con su avifauna única y tortugas. Esta propiedad se vende completamente amueblada y se garantiza que atraerá a inquilinos tanto a corto como a largo plazo, lo que la convierte en una inversión de gran potencial. ¡No pierda esta oportunidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella! ¡Bienvenido a reservar su visita!

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.























