

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 359.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año    IBI: 850 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR DE 3 HABITACIONES en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Descubre un oasis moderno y sereno en este exclusivo apartamento ubicado en una tranquila urbanización junto a la zona de SELWO , parte del prestigioso corredor conocido como la Nueva Milla De Oro, Estepona. Esta propiedad ofrece 150 m<sup>2</sup> diseñados para el confort y el disfrute, con vistas impresionantes al mar que convierten cada día en una experiencia única. Con tres amplias habitaciones y dos baños bien equipados, este apartamento es perfecto para familias o aquellos que buscan un espacio generoso donde vivir. También es una maravillosa oportunidad para invertir ya que puede separar la propiedad en 2 apartamentos independientes. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos. Disfruta de unas vistas maravillosas y del clima mediterráneo desde tus propias terrazas privada en ambas plantas de la propiedad. El complejo no solo cuenta con una magnífica piscina perfecta para los días soleados sino también con extensas zonas ajardinadas que brindan un entorno natural relajante. La tranquilidad es una característica esencial aquí; sin embargo, ubicada a solo 10 minutos conduciendo del famoso Puerto Banus y de Estepona, ambas poblaciones ofrecen diferentes opciones culturales, colegios reconocidos internacionalmente y centros comerciales vibrantes como Laguna Village. Además, excelentes conexiones por carretera te permiten llegar rápidamente al Aeropuerto de Malaga. Esta propiedad se presenta como una oportunidad excepcional dentro del mercado inmobiliario actual gracias a su ubicación privilegiada e inmejorables prestaciones. No pierdas la oportunidad única que representa este inmueble; apartamentos así no permanecen disponibles mucho tiempo, te recomiendo obtener más información o programar una visita personal antes que esta joya desaparezca del mercado.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono









































