

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 268.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 864 EUR / año**

**IBI: 240 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m2**

Te presentamos este encantador apartamento en La Capellania, en Benalmádena, un lugar ideal para quienes buscan tranquilidad y confort en un entorno privilegiado. Con 96m<sup>2</sup> construidos y 70m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad cuenta con un acogedor hall de entrada, un luminoso salón comedor que se abre a una amplia terraza con preciosas vistas al mar, y una cocina americana totalmente equipada. Gracias a su orientación sur, la vivienda está bañada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño con bañera, ideal para relajarse. Disfruta de tardes inolvidables junto a la chimenea o tomando una copa de vino mientras admiras el horizonte marino. La urbanización ofrece amplias zonas verdes, piscina, trastero y aparcamiento comunitario. Además, la casa está equipada con aire acondicionado para tu máximo confort. Ubicada en Benalmádena, a solo 4 minutos en coche de la playa, combina tranquilidad con excelentes conexiones, incluyendo rápido acceso a la autovía. No dejes escapar esta oportunidad única de encontrar tu próximo hogar. Contáctanos para más información y ven a descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte.

### Posición

- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

























