

## Ventas - Casa - Cabopino

# 495.000€

**Cabopino**

**Casa**

**Comunidad: 2,340 EUR / año IBI: 1,100 EUR / año**

**Basura: 190 EUR / año**



**3**



**3**



**129 m2**



**94 m2**

Esta casa adosada en esquina ofrece la oportunidad de comprar en una de las comunidades residenciales más solicitadas en el este de Marbella. La comunidad cerrada en Cabopino siempre está en excelentes condiciones e incluye el uso de dos hermosas y grandes áreas de piscina comunitaria. Se accede a la casa a través de una puerta privada, a través del jardín privado y a la cocina y la sala de estar. Los propietarios actuales han realizado importantes mejoras en la casa, incluida la planificación abierta y la actualización de la cocina a un estándar muy alto, cortinas de vidrio en la terraza principal para hacer efectivamente una habitación adicional, muy luminosa y soleada. En el primer piso hay 2 dormitorios y 2 baños renovados. De nuevo al segundo piso, encontramos una hermosa terraza en la azotea con vistas al mar hacia el sur. Pero el cambio más grande se ha producido en la planta baja: lo que antes era un gran garaje privado ahora es un nuevo dormitorio en suite y una segunda sala de estar. Esto significa que esta casa muy elegante ahora puede alojar hasta 8 personas con comodidad. ¡Una gran casa y las visitas son muy recomendables!

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad





























