

# Ventas - Apartamento - Estepona

## 499.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año IBI: 513 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

ATENCIÓN: alquilado en corta temporada de 25/1 a 15/2 2025 Acogedor apartamento bien ubicado con 2 habitaciones dobles y 2 baños (uno en suite), cocina totalmente equipada. Terraza con fantásticas vistas al mar, piscinas y jardines. Urbanización cerrada con dos piscinas, jardines. Acceso para discapacitados. Una plaza de garaje incluida en el precio. Supermercado, farmacia y gimnasio cerca. Situado a 600 metros del puerto deportivo de Estepona, un animado puerto con todo tipo de bares y restaurantes. A ambos lados las playas de bandera azul La Rada y Del Cristo. Hay numerosos campos de golf a poca distancia en coche. Después de un agradable paseo de 20 minutos hasta el centro de Estepona, encontrará todo tipo de servicios, tiendas y restaurantes. La distancia al aeropuerto de Málaga es de 80 km.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

























