

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 525.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año    IBI: 862 EUR / año**

**Basura: 148 EUR / año**



Magnífico apartamento en primera planta en la urbanización cerrada de lujo con seguridad 24H Benatalaya, Estepona. Orientacion Suroeste con magníficas vistas panorámicas al Mar, Gibraltar, a las montañas y al campo de golf. Cerca de varios campos de golf, Atalaya, El Paraíso y Guadalmina, colegios internacionales y supermercados. A pocos minutos en coche de San pedro y de Estepona. Consta de: Hall de entrada. Amplio salón/comedor con acceso directo a la magnífica terraza cubierta. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y encimeras de mármol. 2 dormitorios dobles. 2 cuartos de baño. El dormitorio principal cuenta con salida a la terraza. Vistas al mar también desde el segundo dormitorio. 1 plaza de parking y 1 trastero incluidos. La urbanización cuenta con extensos jardines tropicales, spa con piscina cubierta y sauna, gimnasio y 4 piscinas al aire libre.

### Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Jacuzzi

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardin

- ✓ Privado

### Aparcamiento

- ✓ Privado













