

## Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel

# 235.000€

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 260 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**1**



**45 m2**

**\*\*Encantador apartamento de 2 dormitorios en venta en ubicación privilegiada\*\*** Descubra este apartamento de 2 dormitorios bellamente reformado, originalmente de 1 dormitorio, que ahora ofrece más espacio y comodidad. Esta luminosa y espaciosa propiedad totalmente amueblada cuenta con vistas abiertas y está equipada con aire acondicionado y ventiladores de techo para garantizar su máxima comodidad durante todo el año. Situado en una planta alta de un edificio bien mantenido con ascensor, este apartamento es perfecto para compradores primerizos o como una oportunidad de inversión lucrativa, con una licencia turística. Con 45 m<sup>2</sup> de superficie, esta casa cuenta con armarios empotrados, un baño moderno y calefacción mediante un sistema de bomba de frío/calor. Construido en 1973, el apartamento ha sido meticulosamente actualizado para cumplir con los estándares contemporáneos. Disfrute de la comodidad de estar cerca de todos los servicios y de la estación de tren de Arroyo, con la playa a solo un par de kilómetros de distancia. No se pierda esta fantástica oportunidad de poseer una propiedad inmobiliaria de primera calidad en un lugar codiciado.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Vistas

- ✓ Panorámicas

### Aparcamiento

- ✓ Calle









