

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 255.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 493 EUR / año**



**2**



**2**



**115 m2**

Situado en una tranquila zona residencial, este encantador apartamento en planta baja ofrece el perfecto retiro junto a la playa. Con 2 amplios dormitorios y 2 baños reformados, la propiedad está bien distribuida, proporcionando un espacio habitable cómodo y acogedor. La cocina totalmente equipada ha sido actualizada recientemente, complementando el amplio salón que se abre a una zona serena de césped, perfecta para la relajación al aire libre. Construido en 1972 y mantenido en muy buen estado, este apartamento cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y suelos de mármol en todas partes. Ambos dormitorios son de tamaño generoso, mientras que la orientación orientada al sudoeste garantiza mucha luz natural durante todo el día. Situado a solo 15 minutos a pie de la playa y a poca distancia de todas las comodidades locales, esta casa ofrece comodidad y tranquilidad. Los residentes también pueden disfrutar del acceso a una piscina comunitaria y jardines bien cuidados, lo que lo convierte en un lugar ideal para aquellos que buscan una mezcla de confort, estilo y proximidad a la playa.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales











