

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 520.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,204 EUR / año IBI: 950 EUR / año**

**Basura: 163 EUR / año**



**3**



**2**



**95 m2**

Este apartamento contemporáneo de tres dormitorios y dos baños ofrece unas vistas al mar buenas y el lujo de un jardín privado. La sala de estar y comedor de concepto abierto cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama SIEMENS, que se extiende sin problemas hacia una terraza privada, ideal para disfrutar de la vida interior y exterior. El dormitorio principal incluye un baño en suite para mayor comodidad y tiene acceso directo a la terraza. El apartamento cuenta con suelos de baldosas cerámicas en todo el espacio, así como aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, detección de humo y sistemas de alarma. Los amplios dormitorios disponen de armarios empotrados. Los residentes se benefician de una variedad de excepcionales comodidades en el lugar, incluyendo una impresionante piscina comunitaria, gimnasio, pistas de pádel, jacuzzi, hidromasaje, sauna, una sala polivalente con cine y una zona de juegos para niños. El precio de compra incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Ubicado en Benalmádena, la propiedad está a poca distancia del encantador centro de Benalmádena Pueblo, conocido por su variedad de restaurantes y bares, y a solo un corto trayecto en coche de las mejores playas de la zona. Con fácil acceso a la carretera costera y la autopista, el Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos. Este apartamento es perfecto como segunda residencia, casa de vacaciones o propiedad de inversión con excelente potencial de alquiler a largo plazo.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

























