

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

950.000€

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 8,280 EUR / año IBI: 1,585 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



127 m2

Maravilloso apartamento en una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús (Marbella). El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y zona de piscina, gimnasio, Spa (sauna, baño de vapor, duchas), área de juegos y de salón, acceso directo al paseo marítimo y la playa. La propiedad consta de: gran salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur y con acceso al jardín de uso privado; cocina completamente equipada; zona de lavadero y despensa; un dormitorio principal con baño incorporado; otro dormitorio con baño separado. Suelos son de mármol. Incluye plaza de garaje en el garaje subterráneo. El apartamento dispone de suelo radiante y aire acondicionada (frío/calor) en todas las estancias, de sistema de alarma, caja fuerte, etc. Un fabuloso piso de lujo, ¡a sólo unos pasos del mar y de Puerto Banús!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

































