

## Ventas - Comercial - Marbella

# 90.000€

Marbella

Comercial

Basura: 160 EUR / año



1



2



57 m2

Traspaso de cafetería en el centro de Marbella Traspaso 90.000 alquiler mensual 1.700. Negocio funcionando y rentable con clientela de muchos años. Local de aproximadamente 60 m2 con una amplia terraza de otros 80m2 para mesas y sombrillas. Zona de gran tránsito todo el día rodeado de oficinas privadas y gubernativas. Reformado recientemente, cuenta con dos baños, zona de almacenaje y acceso a patio trasero del edificio. Gran oportunidad.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Vistas

- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Fibra óptica

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Categoría

- ✓ Ganga

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada





