

## Ventas - Apartamento - Marbella

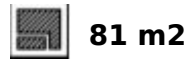
# 445.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 897 EUR / año**

**Basura: 43 EUR / año**



Inmejorable ubicación, pleno paseo marítimo en un edificio con seguridad y consejería 24h, 2 piscinas comunitarias y con acceso directo al paseo marítimo desde el portal de entrada del edificio. El inmueble actualmente se distribuye en salon-comedor, dormitorio, cocina americana, hall de entrada y 2 baños. La terraza está incluida en la vivienda. Este inmueble tiene un gran potencial por sus dimensiones, se puede redistribuir sacando espacios nuevos y aprovechando quizás para sacar un segundo dormitorio. No dude en contactarnos para más información.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Este

### Estado

- ✓ Buen

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Baño En-Suite

### Cocina

- ✓ Equipada

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo





