

Ventas - Terreno - Benahavís

4.000.000€

Benahavís

Terreno



6441 m2

Presentamos una oportunidad única para crear la casa de tus sueños en una de las áreas más exclusivas de Marbella, El Herrejon en Benahavís. Estos dos terrenos adyacentes abarcan 4,301 m² y 2,140 m², ofreciendo un amplio espacio y privacidad para una lujosa propiedad o incluso dos residencias separadas. Ubicados en un entorno tranquilo y rodeado de vegetación, estos terrenos ofrecen impresionantes vistas hacia las colinas y el Mar Mediterráneo, capturando la esencia de la belleza natural de la Costa del Sol. En las imágenes proporcionadas, se pueden apreciar los hermosos alrededores, caracterizados por exuberantes áreas verdes, lujosas viviendas cercanas y vistas despejadas hacia las montañas y el mar. Este entorno único ofrece una combinación de privacidad y accesibilidad, ideal para aquellos que buscan un escape sin renunciar a la vibrante vida de Marbella. La orientación de los terrenos garantiza que ambas propiedades disfruten de una óptima luz solar durante todo el día. Imagina tomar un café por la mañana con el amanecer sobre las montañas y disfrutar de tranquilas tardes viendo el atardecer mediterráneo desde la comodidad de tu nuevo hogar. El terreno permite posibilidades arquitectónicas innovadoras, desde amplias terrazas, piscinas infinitas y jardines hasta espacios interiores-exteriores integrados que abrazan el impresionante entorno. Situados a solo minutos de las exclusivas comodidades de Marbella, los residentes de aquí podrán disfrutar de acceso a campos de golf de clase mundial, alta gastronomía, prestigiosas escuelas internacionales, centros comerciales y pintorescas rutas de senderismo. Además, el cercano pueblo de Benahavís es conocido por su encanto y sus restaurantes de primer nivel, agregando otro atractivo a esta ubicación excepcional. Esto es más que solo terreno; es una invitación a crear un estilo de vida a la altura de tus aspiraciones en un entorno que ofrece tanto exclusividad como conexión con la naturaleza. No pierdas la oportunidad de asegurar uno de los terrenos más deseados en Benahavís y hacer realidad la casa de tus sueños.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

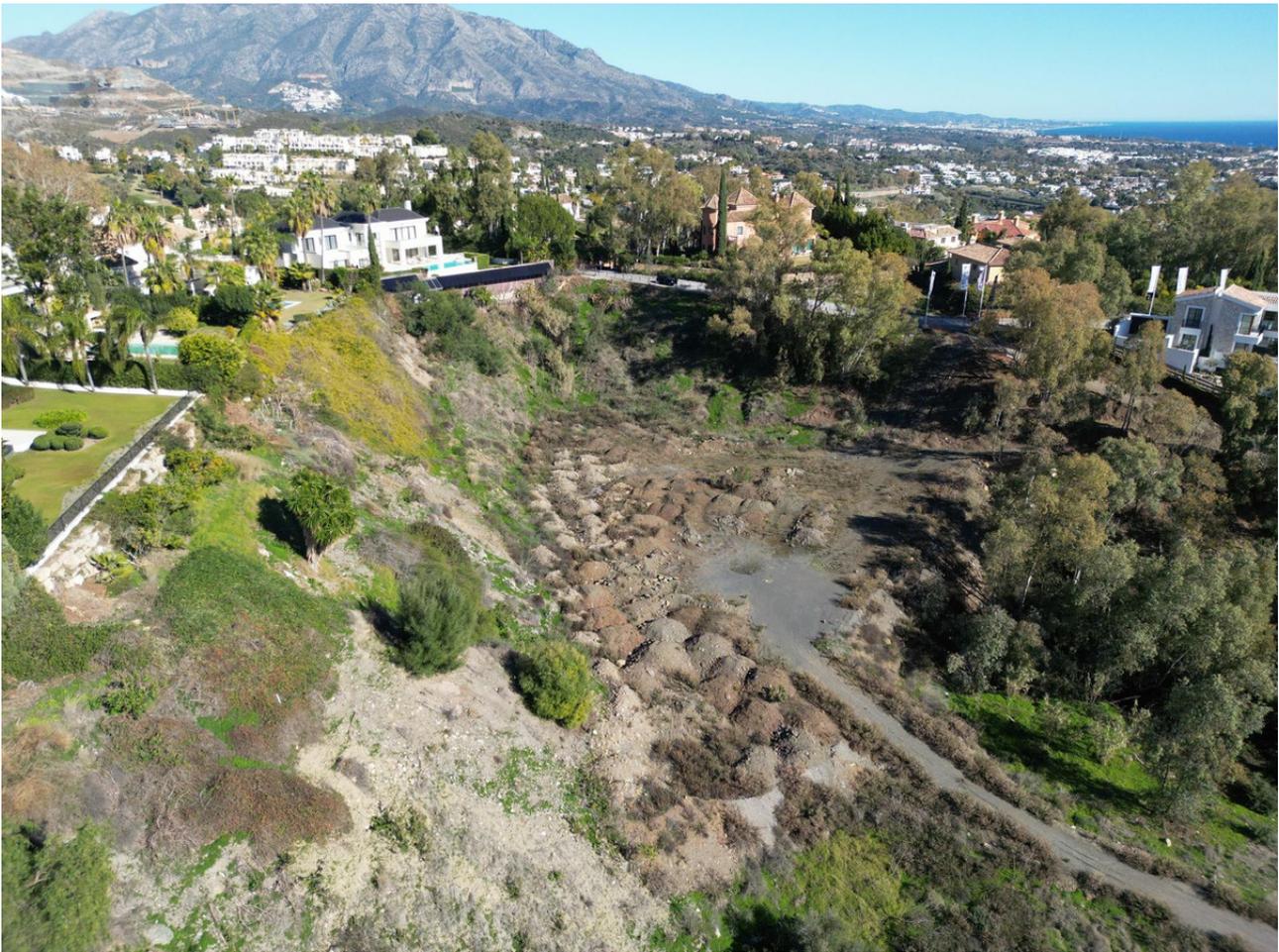
Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Con Permiso de Planificación













24 August 2020 - B
The Hills 20
DORIS TOBAL

TO

Copyright © Doris Tobal. All rights reserved.
For more information, please contact doris@tobal.com



24 August 2020 - B
The Hills 20
DORIS TOBAL

TOBAL

Copyright © Doris Tobal. All rights reserved.
For more information, please contact doris@tobal.com



24 August 2020 - 8
The Hills 20
 CONCEPTS

Regulations	Project
Anticipated	Actual
Plot	2164
Buildable area 25%	519
Footprint 25%	541
Entrance level	
Closed	260
Bedrooms level	
Liveable	245
Staff	60
Technical	30
Unfinished	40
Closed area	
Porch	260
Terraces	30
Pool terrace	45
Patio	10
Carport	45
Landscaped roofs	30
Swimming pool	70



24 August 2020 - 8
The Hills 21
 CONCEPTS

Entrance level
 escala: escala 1:100
 escala: escala 1:100
 escala grafica: grafica: escala 1:100
 escala grafica: grafica: escala 1:100



Bedroom level

The Hills 21
DORIS DAVIS

TOBAL
2007/2023



The Hills 21
DORIS DAVIS



24 August 2020 - 8

The Hills 21
DORIS DAVIS

TO
Copyright © 2020 Doris Davis, Inc.
11-18-2019 10:00 AM



24 August 2020 - 8

The Hills 21
DORIS DAVIS

TOBAL
Copyright © 2020 Doris Davis, Inc.
11-18-2019 10:00 AM