

## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

# 235.000€

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año    IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



2



2



95 m2

En venta espectacular apartamento en calanova, bajo en esquina con vistas al mar!! dos terrazas, dos dormitorios, dos baños, cocina independiente completamente equipada, amplio salón luminoso con terraza soleada y vistas al mar. La vivienda se encuentra en un estado impecable. La vivienda se encuentra actualmente alquilada hasta el 31 de mayo de 2025 con una renta de 1.000€ y dos meses de depósito todo por adelantado. la urbanización cuenta con vigilancia las 24h, espaciosas zonas verdes, dos piscinas, dos pistas de pádel, ascensor, plaza de parking en planta subterránea. si estás interesado en invertir en la zona es de las mejores opciones disponibles ahora mismo.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

















