

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 299.000€

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año    IBI: 361 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



¡Viva la vida de lujo en este ático de ensueño! Ubicado en la primera línea de golf, en una urbanización exclusiva y segura, este penthouse de 2 dormitorios y 2 baños es el refugio perfecto para aquellos que buscan una vida de lujo y comodidad en la Costa del Sol. Con una superficie construida de 64 m<sup>2</sup> y una terraza de 10 m<sup>2</sup>, este ático ofrece espacios amplios y luminosos, con vistas impresionantes al mar, la montaña y el campo de golf. La orientación este y sureste garantiza una iluminación natural perfecta durante todo el día. La propiedad se encuentra en un estado excelente y cuenta con una serie de características de alta calidad, como aire acondicionado, suelos de mármol, doble acristalamiento y fibra óptica. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y el baño en-suite es un verdadero oasis de relax. Pero no solo es el interior lo que hace que este penthouse sea especial. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria, una piscina para niños, un restaurante y un paddle tenis y pista de tenis para aquellos que buscan mantenerse activos. También con una cafetería / restaurante dentro de la misma urbanización. Y, por supuesto, el acceso al campo de golf es directo desde la urbanización. La seguridad es también una prioridad en esta propiedad, con un recinto cerrado y aparcamiento subterráneo para garantizar la tranquilidad de los propietarios. ¿Estás listo para vivir la vida de lujo que siempre has soñado? ¡No te pierdas esta oportunidad de adquirir este impresionante penthouse en la Riviera del Sol! Ático, Riviera del Sol, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 64 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Este, Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Paddle Tenis, Pista de Tenis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant, Fibra óptica. Muebles : Amueblado. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Golf, Casas de vacaciones, Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo









































