

**Ventas - Apartamento - Benahavís**

**245.000€**

## Benahavís

## Apartamento

Comunidad: 1,008 EUR / año IBI: 198 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



1



1



70 m2

Este impresionante apartamento totalmente amueblado en el segundo piso tiene vistas a la tranquila piscina comunitaria. Con una ubicación ideal cerca de El Paraíso Golf, Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf y Guadalmina Golf, se encuentra en la intersección de Marbella, Estepona y Benahavís. Esta ubicación privilegiada garantiza la proximidad a fantásticas playas, campos de golf y todas las increíbles actividades disponibles en la costa. Los residentes pueden disfrutar de acceso a múltiples piscinas, exuberantes jardines, un espacio de 'coworking' y un gimnasio equipado profesionalmente. Plaza de aparcamiento y trastero disponibles para comprar por separado. El programa de alquiler del complejo permite el disfrute personal de un complejo con todos los servicios y el potencial de ingresos constantes de alquiler. ¡Lo que la convierte en la casa de vacaciones ideal y una inversión de alquiler sin complicaciones!

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado



























