

## Ventas - Casa - Coín

# 390.000€

Coín

Casa

IBI: 590 EUR / año



4



3



182 m2



27000 m2

Esta amplia casa esta ubicada en una parcela de 27.000m<sup>2</sup> de terreno, mayormente pendiente, con terrazas. Con tranquilidad total, pero solo 10 minutos de Coín, tiene ambiente muy rural. Las vistas ofrece una panorámica de 360º con las Sierra de las Nieves delante y el valle de Guadalhorce detrás, esta casa de campo esta al final de un carril de campo. La mayoría esta asfaltada y el ultimo 1km de tierra, mantenido por la comunidad de vecinos. Cuando entra en la finca en la primera terraza arriba de todo tiene un aljibe cubierto de 30.000 litros para almacenar el agua del pozo privado. Allí tiene amplio aparcamiento y puede bajar a la terraza principal, que consiste de una piscina pequeña con su propia 'playa', mas sitio para coches, algunas terrazas y la casa principal. Tambien tiene acceso al azotea con 120m<sup>2</sup> de espacio abierto. Dentro, la casa tiene cuatro dormitorios dobles, tres son dentro la casa principal y uno esta en el parte trasera de la casa con su patio y baño. El dormitorio principal tiene baño en suite y hay otro baño con bañera y ducha. La habitación principal es un espacio abierto con cocina, comedor y salon en un amplio espacio. La cocina esta completa con horno, lavavajilla, micro-onda y nevera grande, hay ventanas grandes para disfrutar las vistas y la luz, y tiene puertas a las terrazas delante y detrás de la casa. La terraza principal es grande y cubierta. La parcela de 27.000m<sup>2</sup> esta pendiente hasta un arroyo con cascadas y una piscina natural y tiene un carril de una terraza abajo de la casa donde fue caballos, que llega mas o menos al arroyo. La casa tiene licencia por una casa rural los últimos cinco años.

### Posición

✓ Campo

### Características

✓ Terraza Cubierta

### Servicios Públicos

✓ Electricidad

### Orientación

✓ Oeste

### Muebles

✓ Sin Amueblar

### Estado

✓ Excelente

### Cocina

✓ Equipada

### Piscina

✓ Privada

### Jardin

✓ Privado























































