

## Ventas - Comercial - Fuengirola

# 115.000€

**Fuengirola**

**Comercial**



Este versátil local comercial en el centro de Fuengirola, cerca de la Avenida de Mijas, ofrece un entorno ideal para uso empresarial o residencial. Recientemente renovado con materiales de calidad, presenta un diseño elegante y moderno que puede transformarse fácilmente en un elegante apartamento de 1 dormitorio. Su práctica distribución y sus acabados contemporáneos lo hacen idóneo para un proyecto comercial o como acogedora residencia privada. Situado en una zona animada, esta propiedad está rodeada de tiendas, bares y restaurantes y tiene fácil acceso al transporte público. La playa está a un corto paseo, lo que aumenta su atractivo tanto para los lugareños como para los turistas. Perfecto para uso personal, oficinas o un pequeño negocio minorista, el vibrante barrio y las comodidades lo convierten en una opción destacada. Además, esta propiedad presenta una valiosa oportunidad de inversión. Con el turismo de Fuengirola durante todo el año, es una excelente opción para alquileres vacacionales a corto plazo, atendiendo a los visitantes que buscan un lugar céntrico y bien comunicado. Su diseño adaptable, las recientes mejoras y su ubicación privilegiada lo convierten en una perspectiva atractiva para inversores y empresarios por igual.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Categoría

- ✓ Inversion

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Características

- ✓ Cerca de Transporte









