

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 225.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 250 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m2**

Presentamos este espectacular piso de tres dormitorios y un baño, situado en una de las zonas más carismáticas del centro de Estepona. La vivienda ha sido completamente reformada con una reforma integral, creando un espacio moderno y acogedor, listo para entrar a vivir. La vivienda se vende sin muebles, con la posibilidad de comprarlos por un precio extra. Situado en la urbanización Mar y Sierra, este piso goza de una ubicación privilegiada con acceso a todo lo necesario para el día a día: colegios, institutos, supermercados, tiendas, restaurantes y bares a pocos pasos. Este entorno hace que la propiedad sea ideal para cualquier tipo de unidad familiar. Ya sea una pareja, una familia joven con niños, o una pareja de jubilados que buscan disfrutar del clima y la tranquilidad de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece comodidad y proximidad a todos los servicios. Oportunidad de inversión: Además de ser perfecto para la vida familiar, este piso es una excelente opción para inversores que buscan una propiedad apta para alquiler vacacional. Su céntrica ubicación y la calidad de sus acabados lo hacen muy atractivo para todo tipo de clientes. ¡No deje pasar esta oportunidad!

### **Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas

### **Muebles**

- ✓ Opcionales

### **Orientación**

- ✓ Este

### **Cocina**

- ✓ Equipada

### **Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### **Vistas**

- ✓ Urbanas













