

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 329.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,140 EUR / año



3



2



135 m2

Descubre este hermoso apartamento situado en Los Flamingos, una de las zonas residenciales más prestigiosas y de rápido desarrollo de Marbella. Ubicado en una comunidad cerrada, esta propiedad ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y la playa, incluso a poca distancia. Si usted está buscando una casa o una oportunidad de inversión, este apartamento es ideal, con una licencia de alquiler turístico que garantiza un excelente potencial de ingreso. Situado en la segunda planta, el apartamento abarca 135 m2 de espacio construido con un diseño abierto que conecta perfectamente el salón, comedor y cocina, creando un espacio perfecto para reuniones familiares o amigos entretenidos. Con tres amplios dormitorios y tres baños completos, garantiza comodidad y privacidad para todos. El acceso directo al jardín y la piscina del apartamento mejora su encanto, bañando el espacio en luz natural y ofreciendo un ambiente tranquilo perfecto para relajarse. Enfrentándose al sureste, el apartamento está equipado con armarios empotrados, calefacción eléctrica individual y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. El complejo residencial cuenta con amplias zonas verdes, espacios recreativos y una gran piscina de fácil acceso, que ofrece una calidad de vida excepcional. Con su énfasis en seguridad y privacidad, esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo y sereno en Marbella.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada























