

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 220.000€

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

Basura: 70 EUR / año



1



1



74 m2

Encantador apartamento de 72 m<sup>2</sup> en Calahonda, Mijas - Solo para compradores al contado Ubicado a pocos pasos de la emblemática Avenida de España en Calahonda, este apartamento de una habitación es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad lista para entrar a vivir, con excelente ubicación y comodidades de primera. Vista hacia la piscina Características principales: Estado impecable: Propiedad en excelente condición, lista para entrar a vivir. Amplia terraza: Más de 15 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse con vistas a la piscina orientada al sureste. Chimenea: Perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en los meses más frescos. Piscinas: Dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada para disfrutar durante todo el año. Ubicación privilegiada: A menos de 15 minutos andando a la playa. A solo 5 minutos de comercios, bares y restaurantes, ofreciendo máxima comodidad. Distribución y extras: Superficie de 72 m<sup>2</sup> distribuidos en una cómoda habitación, salón comedor, cocina y baño. Ascensor que conecta todas las plantas. Incluye una plaza de garaje, con opción de adquirir un trastero por 5.000 € adicionales. Posibilidades adicionales: Potencial para añadir una segunda habitación, sujeto a autorización previa (no confirmado). Información adicional: Venta exclusiva para compradores al contado. Este apartamento, con su ubicación estratégica y excelente estado, es perfecto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión. ¡No deje pasar esta oportunidad y programe su visita hoy mismo!

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Piscina

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



























