

# Ventas - Apartamento - Benalmadena

## 269.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 672 EUR / año**

**IBI: 727 EUR / año**

**Basura: 86 EUR / año**



**1**



**1**



**89 m2**

EXCLUSIVA! Amplio apartamento en perfecto estado en venta cerca de Puerto Marina (10 minutos andando) y su playa con bonita terraza orientada al oeste, protegida con lumen y con vista a la piscina. Como se puede ver en las fotos, se entra en el apartamento pasando primero por un pequiñito patio donde hay un trastero. La vivienda tiene un amplio dormitorio con salisa a la terraza, un baño con ducha, una cocina equipada y un salón-comedor. La terraza esta soleada desde el medio dia hasta la noche. Vendido con una plaza de aparcamiento subterraneo ademas de las numerosas plazas de aparcamiento en el parking exterior. Aire acondicionado centralizado. 20 minutos andando hasta el centro de Arroyo de La Miel y su estación de trenes. Aeropuerto de Malaga a 20/25 minutos en coche. Muy buena ubicación. Urbanización con puerta cerrada.

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado





























