

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 338.000€

**Torremolinos**

**Apartamento**



2



1



84 m2

Elegante Bajo a Estrenar en el Corazón de La Carihuela Ubicado en pleno corazón de La Carihuela, este encantador bajo ofrece la combinación perfecta de comodidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada. Situado a solo unos pasos de la playa, en segunda línea, y junto al reconocido restaurante La Casa de Juan (Los Mellizos), este apartamento es ideal tanto como residencia principal, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más vibrantes de la Costa del Sol.

**Características Principales**

- Superficie: 70 m<sup>2</sup> construidos (68 m<sup>2</sup> útiles).
- Habitaciones: 2 espaciosas habitaciones con aire acondicionado.
- Baño: 1 moderno y funcional.
- Orientación: Norte y oeste, proporcionando frescura y luz natural.
- Estado: Vivienda nueva a estrenar con un diseño único y elegante. Distribución y Equipamiento
- Salón: Amplio y luminoso, equipado con aire acondicionado para su comodidad.
- Cocina: Moderna y práctica, también climatizada.
- Habitaciones: Diseñadas para el máximo confort, ambas cuentan con aire acondicionado.

**Ventajas Adicionales**

**Ubicación Privilegiada:** En la zona de ocio de La Carihuela, rodeado de restaurantes, tiendas y a pocos pasos de la playa.

- **Accesibilidad:** Vivienda y acceso adaptados para personas con movilidad reducida.
- **Edificio Moderno:** Bajo exterior con ascensor, asegurando comodidad y practicidad.

**Oportunidad Única** Esta vivienda, recién terminada, combina una ubicación inmejorable con la exclusividad de un diseño a estrenar. Es perfecta para quienes buscan un hogar listo para entrar a vivir o una propiedad con gran potencial de alquiler en una de las áreas más demandadas de Torremolinos. ¡No deje pasar esta oportunidad! Contacte con nosotros para concertar una visita y descubrir todo lo que este precioso bajo tiene para ofrecerle.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Calle

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada



















