

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 630.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**IBI: 822 EUR / año**



**2**



**2**



**111 m2**

DESCUBRE TU HOGAR DE ENSUEÑO – LUJO, ESTILO Y CONFORT EN UN SOLO LUGAR! ¿Te imaginas despertar cada mañana con la brisa fresca del Mediterráneo? Este impresionante apartamento esquinero de 150 m<sup>2</sup> en el corazón de Fuengirola, junto al Hilton Higueroón Resort, combina lujo y calidad de vida. Diseñado por un renombrado interiorista, cada detalle refleja la armonía entre el mar y la arena. Características principales: **Interior:** Dos elegantes dormitorios y dos baños de diseño exclusivo. **Cocina:** Diseño italiano con isla de mármol Dekton y electrodomésticos de alta gama Neff y Bosch. **Terraza:** 52 m<sup>2</sup> cerrados con cortinas de vidrio, integrando el espacio interior y exterior. **Tecnología y confort:** Suelo radiante con caldera propia, sistema de aerotermia, alarma conectada a Securitas y detector de humo. **Parking y trastero:** Dos plazas de garaje amplias (28 m<sup>2</sup>) y un trastero espacioso (8 m<sup>2</sup>). **Servicios exclusivos:** Acceso a los servicios premium del Hilton Curio Collection. **Deporte y bienestar:** Acceso ilimitado al Spa y Club Deportivo Higueroón. **Experiencias gourmet:** Platos exclusivos de Diego Gallegos (Estrella Michelin). **Comodidad de transporte:** Servicio de chófer privado, vigilancia 24 horas y shuttle service. **Ubicación y alrededores:** **Playas:** A solo 800 metros de la costa. **Compras:** Aldi y Mercadona a pocos minutos. **Oportunidad de inversión:** Los precios de la zona están subiendo, ¡asegura tu compra ahora! No pierdas la oportunidad de convertir esta propiedad en tu nuevo hogar. Vive cerca del la playa, rodeando de comodidades y con el espacio que siempre soñaste. **NOTA:** Los honorarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de venta, sin tarifas adicionales de gestión o consultoría inmobiliaria. ¡No te pierdas esta oportunidad única en la Costa del Sol!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo































