

## Ventas - Terreno - Marbella

**3.650.000€**

Marbella

Terreno



**3742 m2**

Construcción con proyecto de 9 casas adosadas con vistas al mar y al campo de golf, ubicadas en la prestigiosa zona de Elviria, Marbella. Superficie de la parcela: 3.742 m<sup>2</sup>, perfectamente adecuada para un desarrollo de lujo, con fácil acceso a la autopista AP-7 y servicios cercanos. Superficie del proyecto de construcción: Un total de 3.570,9 m<sup>2</sup>, con la estructura para 9 casas adosadas. El proyecto incluye dos plantas sobre rasante y un nivel subterráneo compartido para garajes, trasteros y espacios técnicos. Ventajas: • Impresionantes vistas al mar y al campo de golf, que añaden prestigio a la inversión. • Fase de construcción avanzada, lista para mayor desarrollo según proyecto aprobado. • Entorno tranquilo y verde con una barrera acústica natural desde la autopista. • Distribución bien diseñada con gran adaptabilidad para futuras personalizaciones. Este proyecto ofrece una oportunidad única para inversores que buscan completar un complejo moderno y funcional en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol.











