

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 650.000€

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 750 EUR / año



2



2.5



151 m2

¡Hermoso apartamento junto a la playa en excelentes condiciones ubicado en Hazienda Playa Elviria! ¡A 100 de la playa!  
¡Gran oportunidad de poseer una casa tan hermosa en un apartamento junto a la playa bien ubicado en la prestigiosa zona de Elviria! ¡Esta propiedad es realmente única ya que no hay muchos apartamentos a la venta en la muy codiciada urbanización junto a la playa de Hazienda Playa! Amplio salón, 2 dormitorios, 2 baños, 1 aseo para invitados. la cocina se puede transformar en un tercer dormitorio. Hazienda Playa es un lugar muy popular, situado junto al famoso Marriott's Marbella Beach Resort y junto al Hotel Don Carlos en Elviria, Marbella Este. ¡Ofrece la ocasión perfecta para vivir a largo plazo o para invertir en alquiler vacacional! La propiedad está realmente en excelentes condiciones, viene con estacionamiento subterráneo incluido y un trastero privado. El apartamento tiene una enorme terraza privada soleada orientada al sur. ¡Ofrecemos visitas breves! ¡Concierte una visita hoy!

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Suelo Radiante

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion























