

## Ventas - Casa - Riviera del Sol

# 479.900€

Riviera del Sol

Casa

Comunidad: 828 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 127 EUR / año



5



3



200 m2



230 m2

En las serenas colinas de Riviera del Sol, esta espaciosa casa adosada de 5 dormitorios y 3 baños es parte de una exclusiva comunidad privada cerrada de solo 41 casas de construcción de alta calidad, cada una con su propio jardín privado, garaje y estacionamiento. Con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, y a solo 5 minutos de las playas, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, confort y privacidad. Salga para descubrir un hermoso jardín privado con exuberante vegetación y plantas maduras, que garantiza la máxima privacidad para su disfrute. Románticos balcones y terrazas, cubiertos de vibrantes buganvillas y el olor a cítricos españoles agregan un toque encantador a esta casa, creando espacios perfectos para relajarse mientras se sumerge en el impresionante entorno. La casa enormemente espaciosa y ventilada cuenta con 5 dormitorios de generosas dimensiones y 3 elegantes baños, que brindan un amplio espacio para la vida familiar o para entretener a los invitados. El interior cuenta con pisos de mármol de alta gama en todas partes, mejoras y personalización en un plano de planta abierto. La cocina de estilo americano se actualiza con electrodomésticos de primera calidad y amplio espacio. La casa ofrece infinitas posibilidades con tanto espacio; oficina en casa, estudios de arte, salas de juegos para niños, habitaciones de huéspedes. Cada habitación fluye a la perfección, ofreciendo un ambiente luminoso que realza la belleza de esta encantadora residencia. La comunidad también ofrece un jardín comunitario con una gran piscina, proporcionando un lugar ideal para la relajación y las reuniones sociales, así como estacionamiento adicional. La ubicación es insuperable—a pocos pasos del famoso Club de Golf Calanova y su restaurante, y de muchas comodidades en la zona. Esta casa altamente renovada es perfecta para aquellos que buscan una combinación de vida tranquila y privada en una ubicación codiciada con fácil acceso al golf, restaurantes y la costa mediterránea. Experimente lo mejor de la Costa del Sol viviendo en esta encantadora y espaciosa propiedad. ¡No pierdas la oportunidad de hacerlo tuyo!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Requiere Restauración

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Alojamiento del personal

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado









