

# Ventas - Apartamento - Marbella

## 756.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año IBI: 970 EUR / año**

**Basura: 86 EUR / año**



2



2



106 m2

Bonito piso de dos dormitorios, en el exclusivo complejo Marbella House, uno de los más selectos de su clase en la zona. La ubicación de esta urbanización, en segunda línea de playa, junto con los servicios y el hecho de estar en una de las mejores zonas residenciales de la ciudad, al lado del mar y de la famosa Milla de Oro, son su mejor tarjeta de presentación. Esta propiedad, distribuida en dos alturas. La planta principal consta de salón comedor con chimenea, cocina, aseo de invitados y terraza con vistas parciales al mar; la planta primera, alberga 2 dormitorios y 2 baños en suite. La vivienda tiene aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados en todas las habitaciones, además de una plaza de garaje y un trastero. Marbella House es una de las urbanizaciones más completas y lujosas de Marbella ciudad, donde además de seguridad 24 horas, cuenta con unos jardines tropicales reconocidos con distintos premios internacionales, piscina, gimnasio, squash y salida al Paseo Marítimo de Marbella. Ubicación cómoda, junto a la playa y paseo marítimo, cerca de todos los servicios y a un paseo del casco antiguo o de la Milla de Oro.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje































