

# Alquiler Larga - Casa - San Pedro de Alcántara

## 15.000€ / Mes

San Pedro de Alcántara

Casa



8



8



550 m2



1500 m2

LA PROPIEDAD Impresionante villa moderna totalmente renovada para una gran familia o una casa con suite para invitados a solo 5 minutos de la playa. El diseño ingenioso de esta casa le da potencial y flexibilidad. Sentada centralmente en una parcela casi llana de 1500 metros cuadrados, esta villa tiene 8 habitaciones dobles y 8 baños modernos. Las habitaciones son flexibles y se pueden convertir fácilmente en oficinas, salas de juegos, gimnasio, estudios, etc. En la planta baja hay un gran salón, comedor y una nueva cocina Miele equipada con electrodomésticos de gama alta (este salón ha sido diseñado para convertirse en sala de cine, si se prefiere). Hay 5 habitaciones dobles aquí todas con baño, todas con puertas de patio con triple acristalamiento que conducen al jardín y al patio. En el primer piso encontrará una sala de estar de plan abierto muy especial con vistas de doble aspecto este y oeste (sol todo el día) que conduce a balcones y piscina. Salón moderno, gran comedor y una nueva cocina de diseño equipada con equipamiento Neff de primera calidad. El enorme dormitorio principal tiene un balcón propio, el suyo y el baño con porcelana Villeroy & Boch. Hay una increíble ducha con cabezal de lluvia, cuerpo y chorros manuales. Un vestidor dedicado y su baño con bañera de hidromasaje de esquina completan esta suite. Una gran habitación doble con baño privado con acceso a través de las puertas del patio al jardín. La villa cuenta con permiso para agregar un invernadero acristalado y una gran terraza con vistas al mar y a las montañas. Fuera, al frente, hay un garaje doble y estacionamiento para 5 o más vehículos.. Un gran jardín de césped fácil de mantener. Una vez que atraviesa las puertas eléctricas, una unidad plana conduce a esta increíble villa de aspecto moderno, terminada en blanco con esquinas afiladas y ventanas nuevas. Fuera de la parte posterior, una gran piscina orientada al sur parece atractiva todo el año. Pasos romanos para caminar cómodamente o lo suficientemente profundo como para bucear y con iluminación ambiental LED. Un montón de área de terraza alrededor de la piscina para tomar el sol y relajarse. La ubicación no podría ser mejor, al lado de la playa, cerca de un campo de golf, cerca de cherenquitos y restaurantes, de la zona comercial / paseo de San Pedro ya solo 5 minutos de Puerto Banús. Villa independiente, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Privado







































