

# Alquiler Larga - Casa - Marbella

## 7.500€ / Mes

Marbella

Casa



6



6



600 m2



1250 m2

Excepcional villa en inmejorable localización, Puerto Banús. 600m2 construidos sobre una parcela de 1250m2 con una de las mejores orientaciones, Sur-Oeste. Fantástica villa con carácter andaluz y toques de estilo moderno. Distribuida en dos plantas. Desde la entrada de la vivienda accedemos a zona ajardinada con acceso a la entrada cubierta con porche. Hall de entrada con aseo para invitados, acceso a hermosa cocina de gran tamaño con comedor separado con un excepcional tragaluz en el techo que hace un ambiente muy agradable a cualquier hora del día. En la cocina tenemos una habitación con baño para personal de servicio. Desde esta gran cocina-comedor tenemos acceso a jardín y zona de barbacoa, también tenemos acceso a lounge cerrados con amplio sofá y televisión. Amplio salón con gran chimenea y acceso a terraza y jardín. También dispone de dos grandes habitaciones ensuite en la planta de salón. subimos por escaleras de madera que da acceso a habitación principal con vestidor y baño con jacuzzi. En la misma planta hay otra habitación con terraza privada. El jardín! fantástica área con piscina paisajista, terraza cubierta con barbacoa, nevera. Ideal para pasar un fantástico día. Esta vivienda cuenta también con un estudio independiente en la planta baja de la vivienda. Totalmente reformado con su propio baño. Aparcamiento cubierto privado. Una casa en una de las mejores urbanizaciones privadas de Puerto Banús, a solo 5 min andando de la playa Jose Banus.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado





































