

## Alquiler Larga - Casa - Costabella

# 8.000€ / Mes

Costabella

Casa



4



3



320 m2



1000 m2

ALQUILER MENSUAL (MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL): SEPTIEMBRE - 10.000€; OCTUBRE - 8.000€. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES. ¡Disfrute de una encantadora villa, con un estilo Al-Andaluz totalmente único, y todas las facilidades que pueda necesitar para unas inolvidables vacaciones de verano en la playa! La inmejorable ubicación, en Costabella, Marbella Este, le ofrece menos de 1 minuto a pie de una de las mejores playas de Marbella, con multitud de beach clubs y restaurantes, incluyendo el fantástico Luuma Beach Marbella, frente a la propiedad, el Dune Beach Marbella, el Bono Beach Marbella o el Restaurante Las Flores. Por otro lado, fuera de la playa, también podrá encontrar, a una distancia no superior a 1,5 km, la Panadería Mama's y el Restaurante Don Quijote. Por otro lado, si eres un apasionado del deporte, otra de las razones por las que Marbella Este destaca es por sus campos de golf orientados por toda la zona, entre los más destacados: el Santa Clara Golf Marbella, a 4 minutos en coche, y el Marbella Golf Country Club, a 2,5 km; además, si buscas otras actividades como natación, tenis de mesa, pádel o fitness, puedes acudir al Real Club de Tenis Marbella. El centro histórico de Marbella y la gran atracción turística de Puerto Banús están a 11,0 km y 18,0 km, respectivamente. Esta villa, de 3 plantas y 4 dormitorios abiertos, es adecuada para un máximo de 7 personas. Totalmente equipada, ofrece espacio y privacidad a partes iguales, y con una decoración al más puro estilo árabe combinada con muebles art decó y otras antigüedades que sin duda marcan la diferencia. La villa destaca por su piscina climatizada, de agua salada y cascada, con tumbonas, sombrilla y ducha, así como por su extenso jardín, con mesa de comedor, zona chill-out, y cama elástica, ideal para niños, en la segunda planta, así como por sus impresionantes vistas al mar, desde la terraza de la tercera planta, dan ganas de disfrutar de una buena comida o cena, a la luz de las velas, en una mesa, extensible, con espacio para hasta ocho comensales, o de un cóctel o un buen café en la zona chill-out, así como de tomar el sol en la costa en una de sus tumbonas. En cuanto a la primera planta, además de su zona de piscina, se encuentran 2 dormitorios, ambos con cama de matrimonio y escritorio, excelente luz natural y baños en suite, con ducha y armarios empotrados; además de acceso directo a la piscina y al jardín y, en el primero, TV. Por otro lado, un salón, con mesa de comedor, dos sofás, smart TV, con canales internacionales, chimenea y un futbolín, ideal para niños y adultos, además de acceso al jardín. Por último, una cocina, también con TV y electrodomésticos de todo tipo: horno, frigorífico, lavavajillas, cafetera, hervidor de agua y máquina de cocinar. La segunda planta consta de otra suite principal, ésta también con cama de matrimonio y un amplio escritorio, además de TV y acceso directo a la terraza de la segunda planta, cuyas vistas al mar también son impresionantes; el cuarto de baño, todo en mármol, dispone de ducha. En esta planta también hay un dormitorio con una cama individual, escritorio y TV, por lo que también es una habitación ideal para los niños. Además, la villa dispone de una plaza de aparcamiento privada. Las toallas de baño y la ropa de cama están incluidas en el precio del alquiler y estarán en su casa de vacaciones a su llegada, así como el wifi de alta velocidad y el aire acondicionado. Lavadora también disponible en el jardín. Cámaras de seguridad y alarma disponibles. Esta villa única también es adecuada para personas con movilidad reducida, gracias a su entrada y suelo enrasados entre las habitaciones, su ascensor interior y su soporte y asiento en las duchas. Uno de los cuartos de baño tiene una zona de ducha abierta que se adapta a personas con silla de ruedas.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado



































































