



**Ventas - Apartamento - Puerto Banús  
690.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 2,160 EUR / año IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 87 EUR / año



2



2



120 m2

Un precioso y brillante apartamento de 2 dormitorios, 2 baños en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, en el corazón de Puerto Banús. Esta urbanización segura está en el corazón de la ciudad, frente a El Corte Inglés, al otro lado de Antonio Banderas Plaza, donde hay un gran mercado de verano hasta las primeras horas de la mañana . Una ubicación estupenda para los turistas con literalmente todo en la puerta de los bares, cafeterías, restaurantes y tiendas como Louis Vuitton, Gucci, Tom Ford. Hay una amplia gama de famosos clubes de playa, instalaciones de bebidas y comidas de lujo y algunos de los mejores clubes nocturnos en España todos a poca distancia del apartamento. A sólo 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga es el destino de vacaciones perfecto. Hay una piscina comunitaria y gimnasio en el desarrollo, aparcamiento subterráneo privado un trastero, y el apartamento tiene una cocina renovada, baños, cortinas de cristal lumon en la terraza con doble acristalamiento y calefacción central con radiadores en todo.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo























