

Ref.-ID: MIBGR3167167

La Cala Golf

Casa

IBI: 600 EUR / año



4



4.5



519 m2



931 m2

Excelente villa nueva en primera línea de La Cala Golf. Esta villa de 4 dormitorios y 4.5 baños se distribuye en 2 plantas y tiene un total de 413 m² en una parcela de 940 m². La villa tiene excelentes características y materiales de calidad con techos altos. Una gran sala de estar y un comedor separado ocupan el centro de la villa con un gran espacio para montar su cocina de ensueño. Los 4 dormitorios son muy amplios, con baño privado y acceso directo a las grandes terrazas que aprovechan las magníficas vistas panorámicas de los jardines con palmeras y la piscina, y a solo unos metros del famoso campo de golf La Cala con la sierra de Mijas en el fondo. La villa tiene un enorme sótano con todos lo necesario para convertirlo en un posible estudio / apartamento. Esta villa es sensacional y la visitarla es totalmente recomendable.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ No Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noroeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado







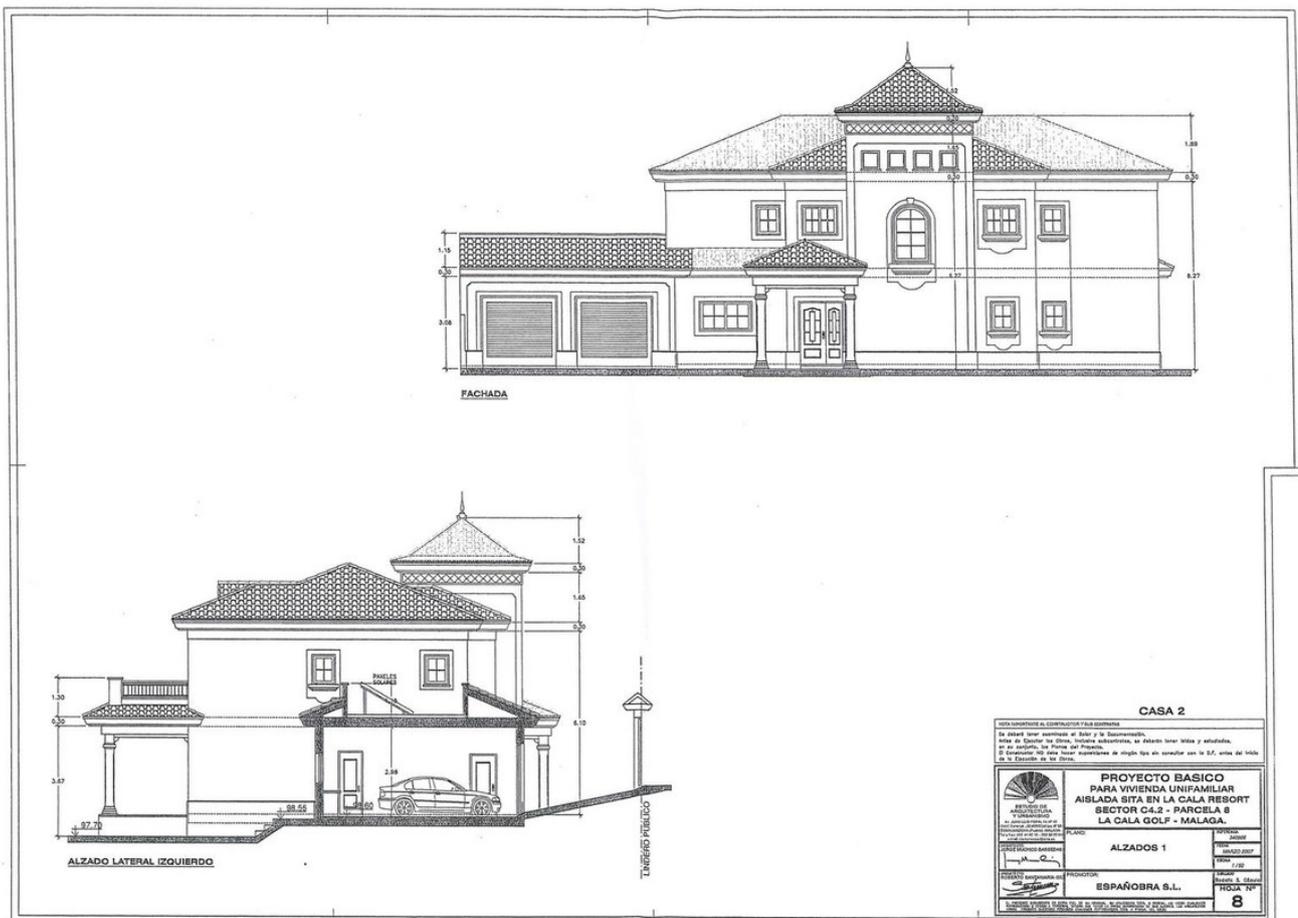


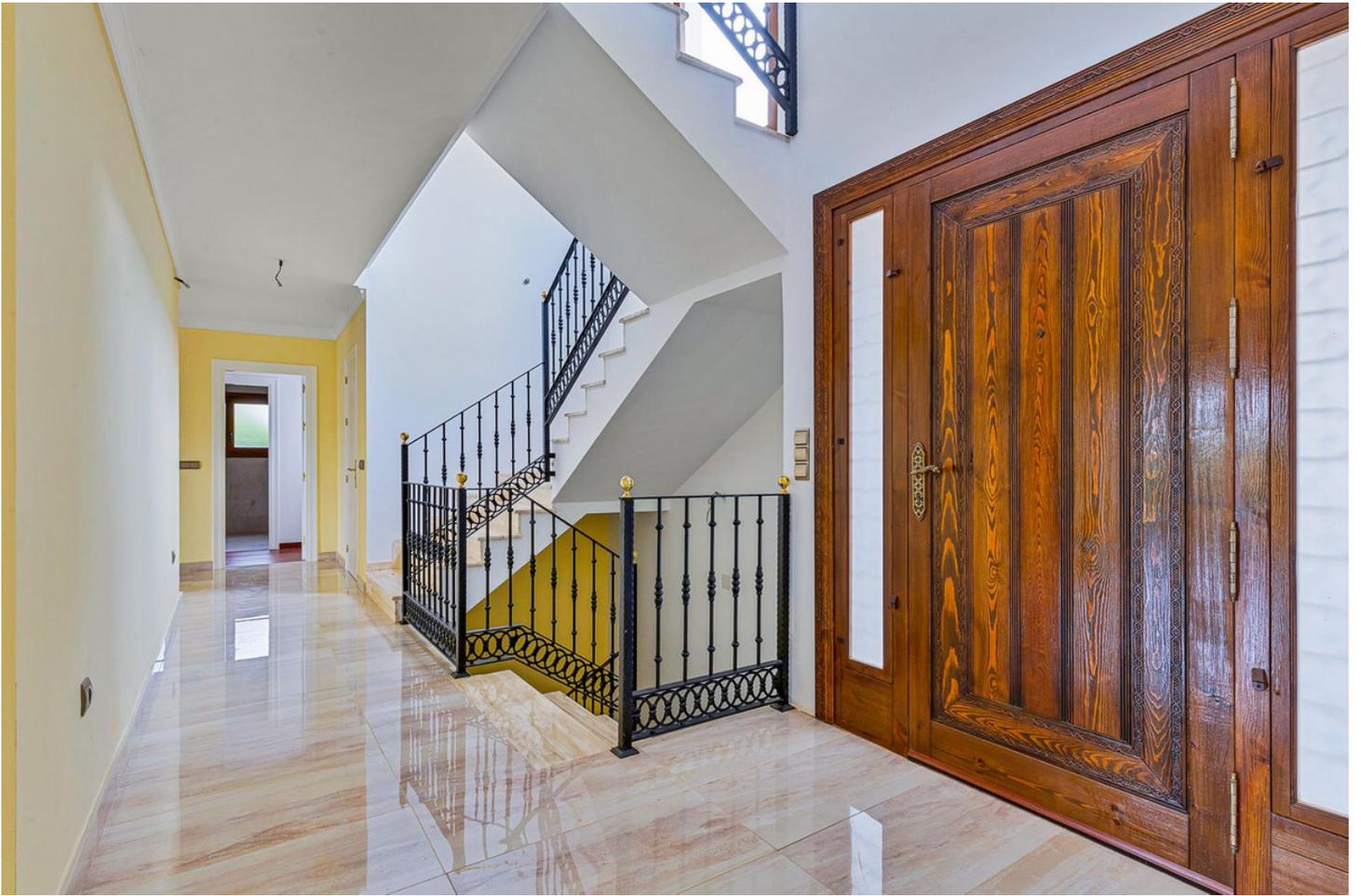




















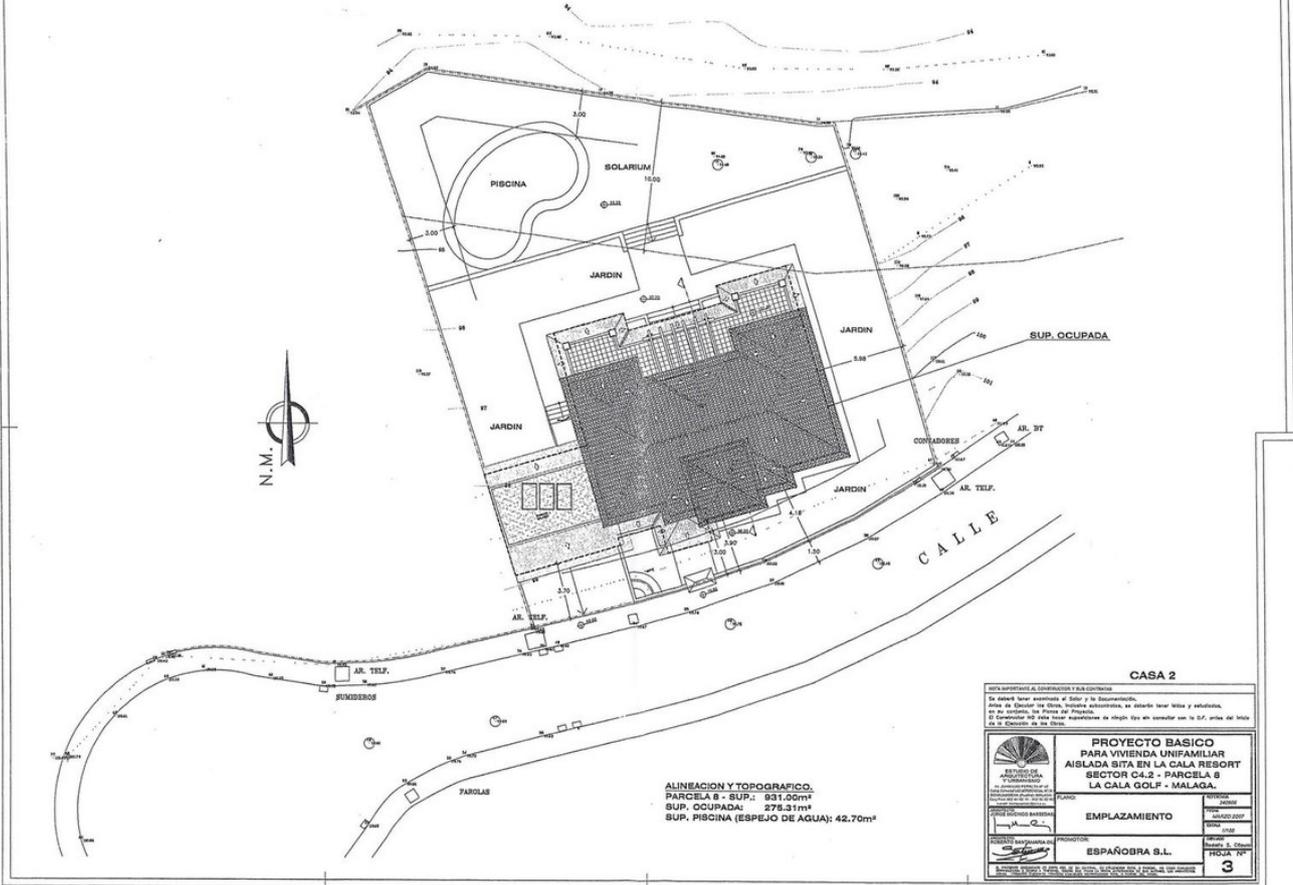












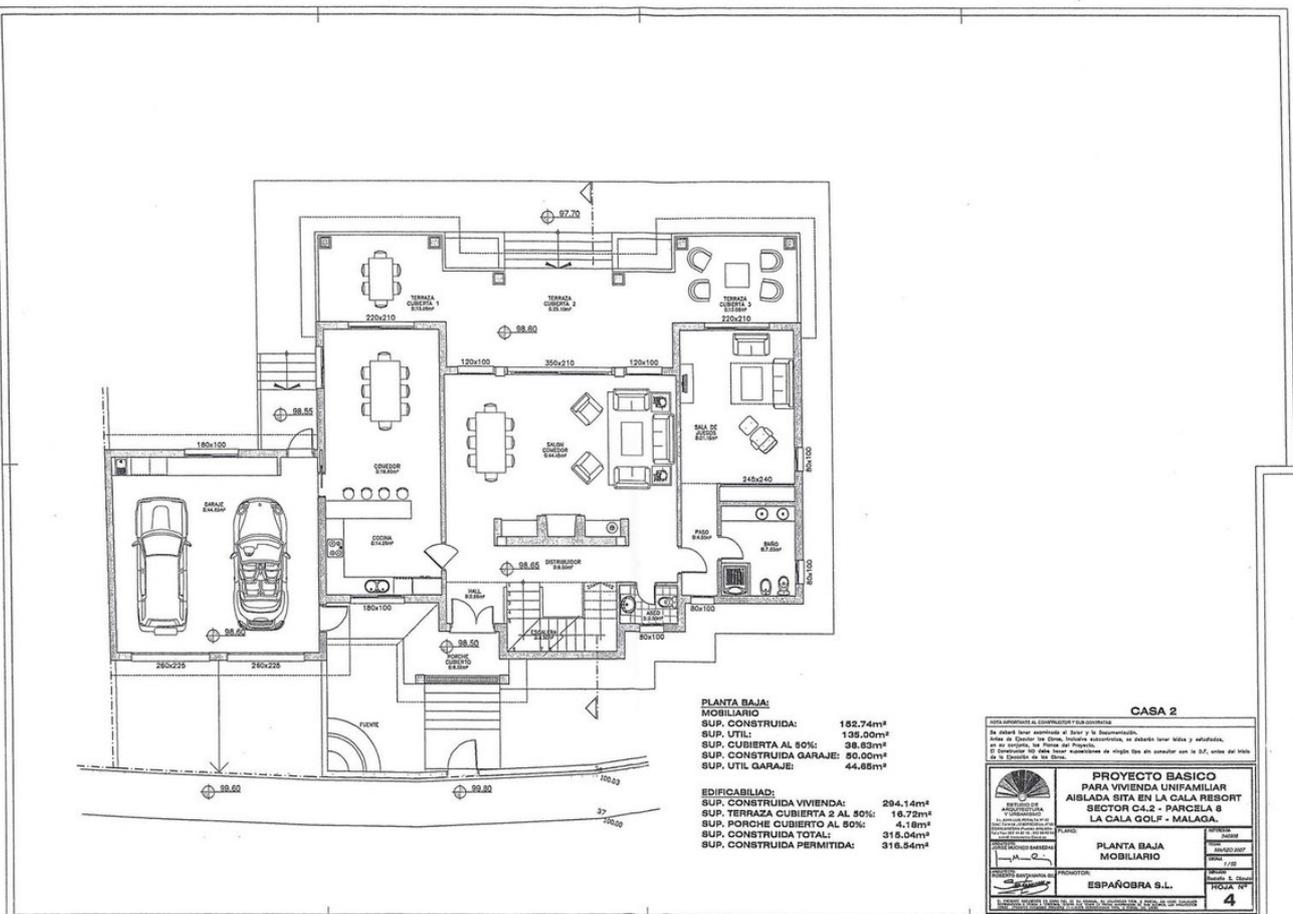
CASA 2

NOTA IMPORTANTE AL CONTRATISTA Y A LA CONDUCCIÓN

Se deberá tener presente el nivel y la denominación, antes de ejecutar las obras, inclusive accesorias, de donde tomar niveles y alturas, así como también, los datos del Proyecto.

El Contratista no debe hacer modificaciones de ningún tipo sin consultar con la S.T., antes del inicio de la ejecución de las obras.

	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALA RESORT SECTOR CALA 2 - PARCELA 8 LA CALA GOLF - MALAGA.	
	PLANTA:	02/02
PROYECTO:	EMPLAZAMIENTO	02/02/2007
PROYECTADO POR:	ESPAÑOLRA S.L.	HOJA 2ª DE 3
<small>Se permite la reproducción total o parcial de este proyecto, siempre que se reconozca la autoría y se pague el importe correspondiente.</small>		3



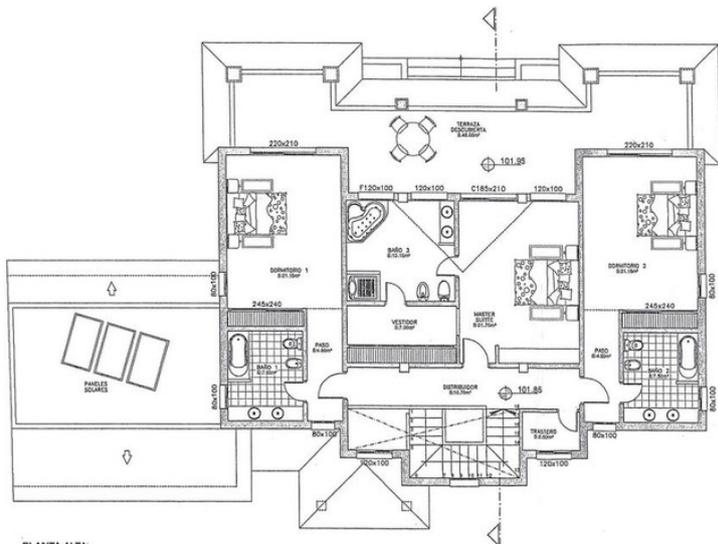
CASA 2

NOTA IMPORTANTE AL CONTRATISTA Y A LA CONDUCCIÓN

Se deberá tener presente el nivel y la denominación, antes de ejecutar las obras, inclusive accesorias, de donde tomar niveles y alturas, así como también, los datos del Proyecto.

El Contratista no debe hacer modificaciones de ningún tipo sin consultar con la S.T., antes del inicio de la ejecución de las obras.

	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA CALA RESORT SECTOR CALA 2 - PARCELA 8 LA CALA GOLF - MALAGA.	
	PLANTA:	02/02
PROYECTO:	PLANTA BAJA MOBILIARIO	02/02/2007
PROYECTADO POR:	ESPAÑOLRA S.L.	HOJA 3ª DE 3
<small>Se permite la reproducción total o parcial de este proyecto, siempre que se reconozca la autoría y se pague el importe correspondiente.</small>		4



PLANTA ALTA:
 MOBILIARIO: 141,40m²
 SUP. CONSTRUIDA: 141,40m²
 SUP. UTIL: 120,40m²
 SUP. CUBIERTA AL 50%: 38,53m²
 SUP. CONSTRUIDA GARAJE: 38,63m²

CASA 2

FORMA DE ENTREGA DE LA OBRA Y DE LOS MATERIALES

En el caso de obra definitiva de obra o de ejecución definitiva, el cliente podrá solicitar, en cualquier momento, la entrega de la obra o de los materiales, en su totalidad, del Plan de Proyecto.

El Cliente no debe tener expectativas de ningún tipo de garantía con la S.L., antes del inicio de la ejecución de la obra.

<p>INSTITUTO BALEAR DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA</p> <p>INSTITUTO BALEAR DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA</p> <p>INSTITUTO BALEAR DE PROMOCIÓN INMOBILIARIA</p>	PROYECTO BASICO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA BITA EN LA CALA RESORT SECTOR CAL 2 - PARCELA 9 LA CALA GOLF - MALAGA.	
	PLANO: PLANTA ALTA MOBILIARIO	FOLIO: 5
EMPRESA PROMOTORA: ESPAÑOLBRA S.L.	PROYECTOR: [Logo]	FECHA DE EMISIÓN: 2014





