

**Ref.-ID: MIBGR3501808**

**El Rosario**

**Terreno**



**2400 m2**

OPORTUNIDAD DE DESARROLLO CON VISTA AL MAR! Dos parcelas contiguas de 1200m2 cada una con vistas panorámicas al mar. Proyecto completo incluido con los planos de los arquitectos y el permiso de construcción aprobado para construir dos villas con vista al mar contemporáneo (valor estimado de reventa de € 2.9M cada una basado en un acabado de alta especificación). Un sitio privilegiado para el desarrollo de 2 nuevas villas con vista al mar en El Rosario.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

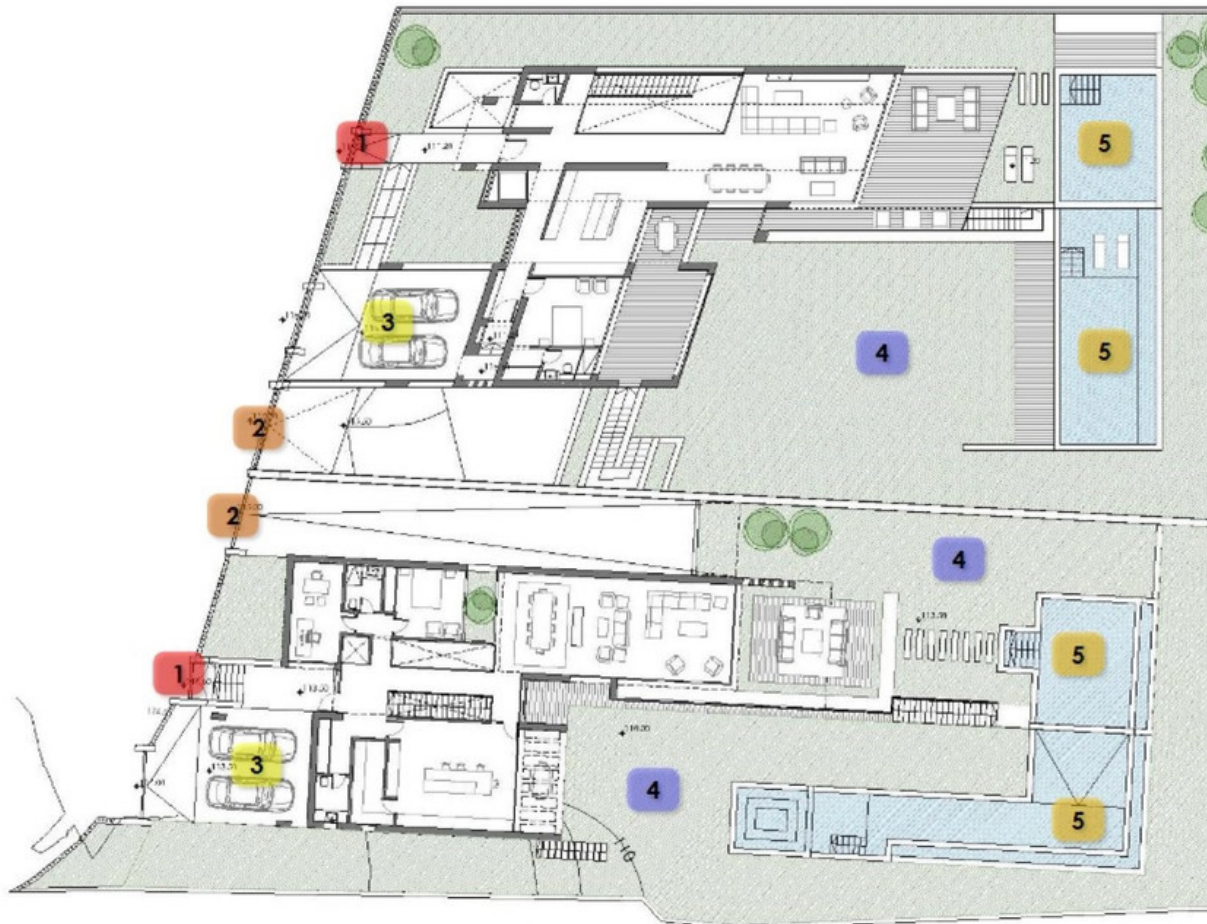
**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo



**PLOT**

- 1 MAIN ACCESS
- 2 PARKING ACCESS
- 3 OPEN PARKING
- 4 GARDEN
- 5 SWIMMING POOL





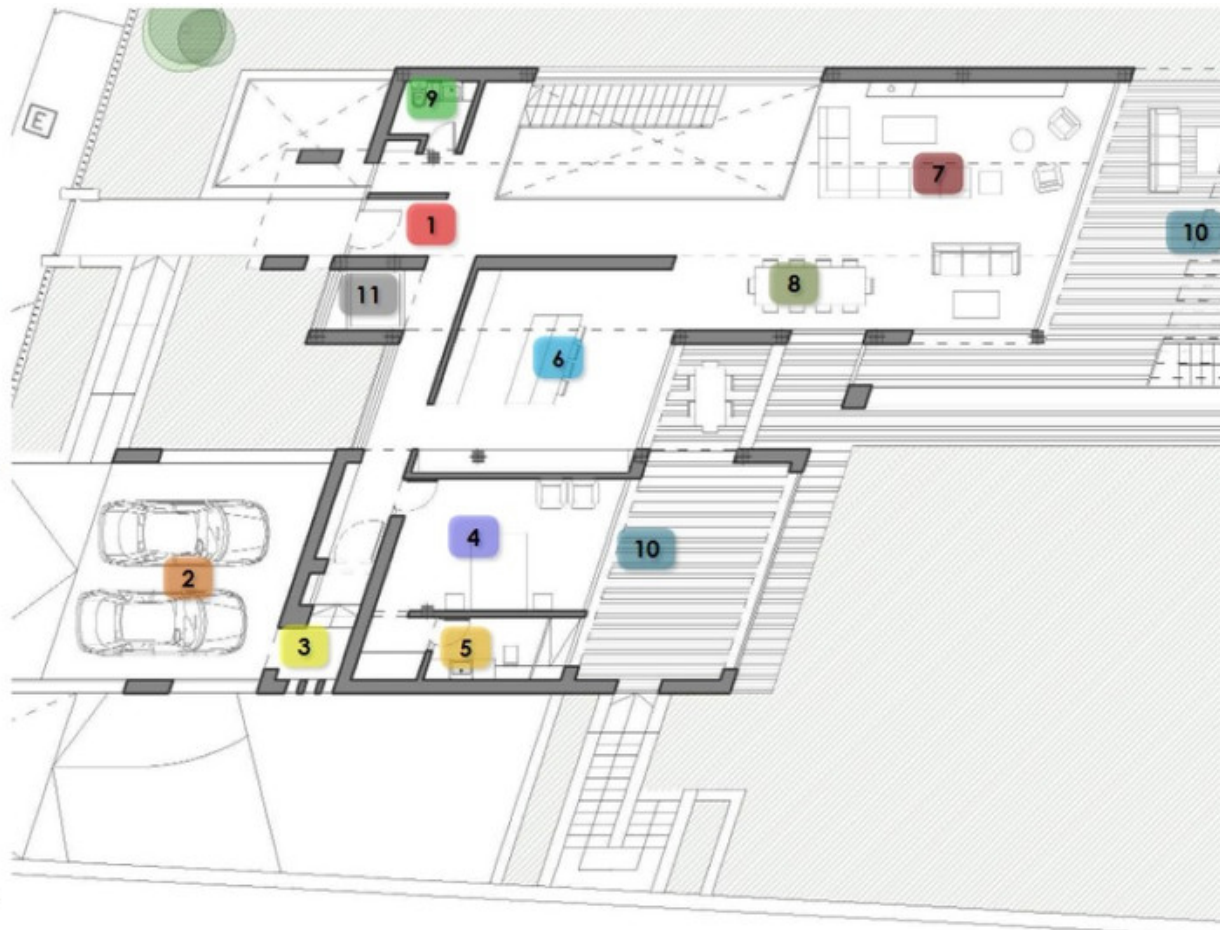






## HOUSE NORTH FIRST FLOOR

- 1 HALL
- 2 OUTSIDE PARKING
- 3 GUEST ACCESS
- 4 GUEST BEDROOM
- 5 GUEST BATHROOM
- 6 KITCHEN
- 7 LIVING ROOM
- 8 DINING ROOM
- 9 TOILET
- 10 TERRACE
- 11 LIFT CAGE
- 12 SWIMMING POOL



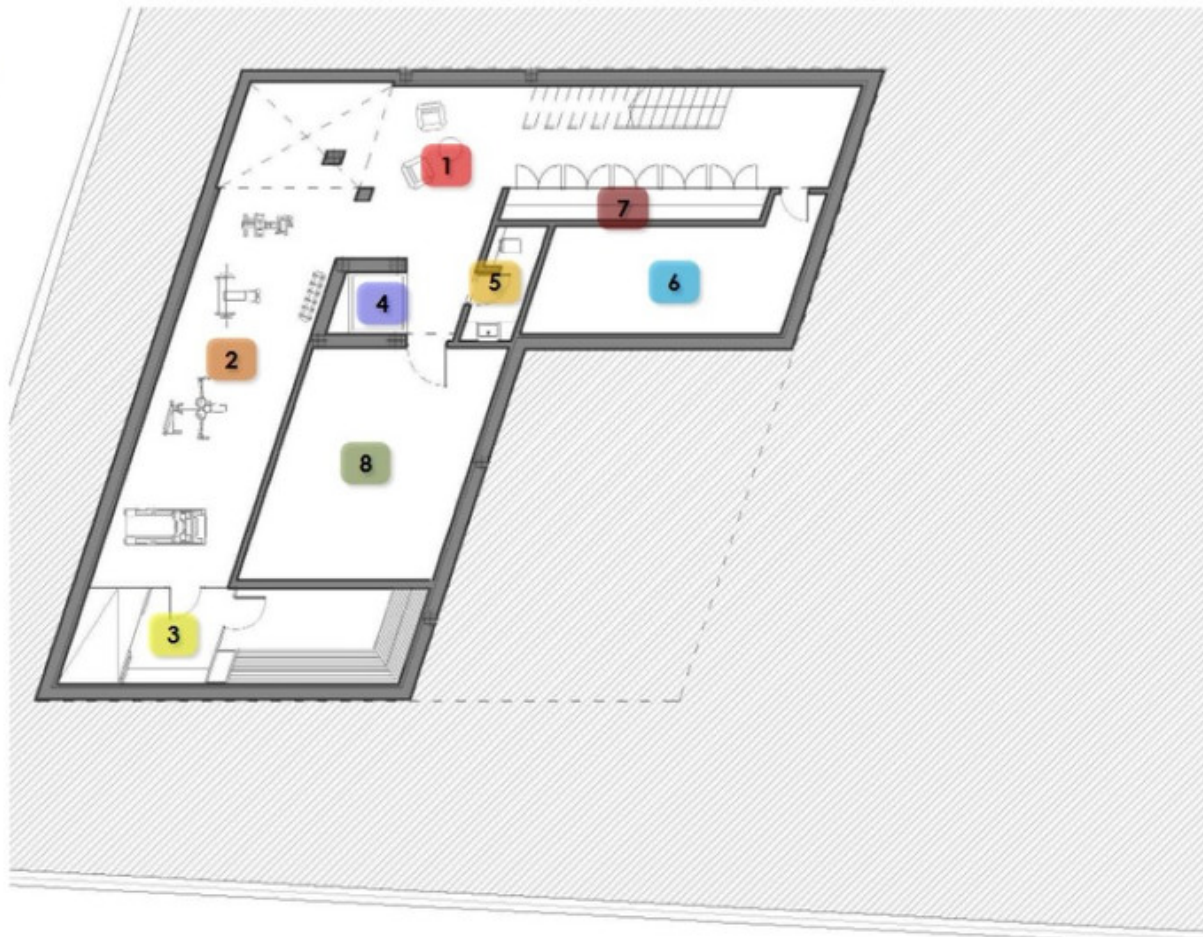
## HOUSE NORTH GROUND FLOOR

- 1 LIVING - PLAY ROOM
- 2 PARKING
- 3 BEDROOM
- 4 CLOAKROOM
- 5 BATHROOM
- 6 MASTER BEDROOM
- 7 MASTER BATHROOM
- 8 TERRACE
- 9 MACHINE ROOM
- 10 GARDEN
- 11 SWIMMING POOL



## HOUSE NORTH BASEMENT FLOOR

- 1 HALL
- 2 GYM AREA
- 3 SAUNA & SHOWER
- 4 LIFT CAGE
- 5 TOILET
- 6 CELLAR
- 7 WINE
- 8 STORAGE
- 9 SWIMMING POOL



## HOUSE SOUTH FIRST FLOOR

- 1 HALL
- 2 OUTSIDE PARKING
- 3 TOILET
- 4 CLOAKROOM
- 5 KITCHENETTE
- 6 KITCHEN
- 7 DINNING ROOM
- 8 LIVING ROOM
- 9 GUEST BEDROOM
- 10 GUEST BATHROOM
- 11 OFFICE
- 12 TERRACE
- 13 SWIMMING POOL





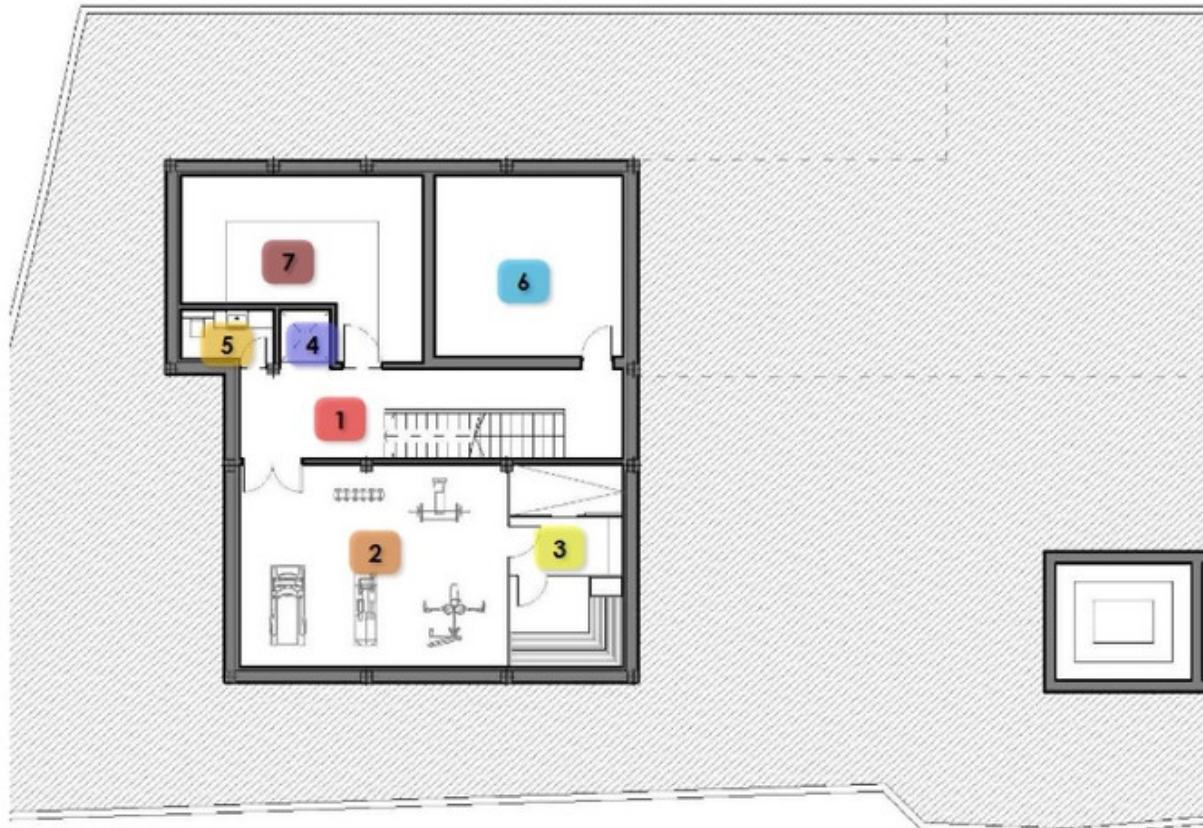
## HOUSE SOUTH GROUND FLOOR

- 1 LIVING - PLAY ROOM
- 2 BEDROOM
- 3 BATHROOM
- 4 MASTER BEDROOM
- 5 MASTER BATHROOM
- 6 MASTER WARDROBE
- 7 LANDRY
- 8 PARKING
- 9 TERRACE
- 10 GARDEN
- 11 SWIMMING POOL
- 12 MACHINE ROOM



## HOUSE SOUTH BASEMENT FLOOR

- 1 HALL
- 2 GYM AREA
- 3 SAUNA & SHOWER
- 4 LIFT CAGE
- 5 TOILET
- 6 STORAGE
- 7 MACHINE ROOM
- 8 SWIMMING POOL





# ROBARTO HOUSES

